

Zápis z jednání Zastupitelstva Městyse Kovářská

konaného dne 11. prosince 2019 v době od 16,00 do 17,55 hod.
v prostorách Úřadu městyse Kovářské

Zahájení

Jednání zastupitelstva městyse zahájil starosta provedením kontroly prezenční listiny. Dále zkonstatoval, že jednání zastupitelstva městyse bylo řádně svoláno a vyhlášeno, a že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva městyse. V době zahájení jednání bylo přítomno 12 zastupitelů, omluveni byli Petr Siegl a Jaroslav Tejml. Gabriel Baláž se dostavil v průběhu jednání.

Následně starosta navrhl ověřovatele zápisu, a to Veroniku Markovou Vojtěchovou a Marcelu Vernerovou.

Usnesení č. 103/19 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská *schvaluje* Veroniku Markovou Vojtěchovou jako ověřovatele zápisu.

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 1 (Marková Vojtěchová)

Usnesení č. 104/19 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská *schvaluje* Marcelu Vernerovou jako ověřovatele zápisu.

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 1 (Vernerová)

Starosta městyse určil zapisovatele zápisu a seznámil přítomné s programem jednání, který připravila Rada městyse na svém jednání dne 15. 11. 2019. Ten byl následně rozšířen o bod č. 10 prodej pozemku manž. Benedikovičovým a bod č. 11 Inventární komise, které doplnila Iveta Tejmllová.

Gabriel Baláž příchod 16:03

Usnesení č. 105/19 - ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská *schvaluje* tento program jednání

1. Kontrola usnesení
2. Rozpočtová opatření
3. Hospodaření městyse
4. Návrh rozpočtu městyse 2020
5. Rozpočtový výhled městyse 2021 - 2025
6. Obecně závazné vyhlášky
7. Žádost obce Bublava
8. Požární řád
9. Strategický plán rozvoje městyse Kovářská
10. Prodej pozemků manž. Benedikovičovým
11. Inventární Komise

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Před následujícím bodem jednání zastupitelstva městyse informoval starosta městyse, že zápis z posledního jednání zastupitelstva městyse byl k nahlédnutí na úřadě městyse. Do dnešního dne proti němu nebyla podaná žádná námítka. Tímto je zápis považován za schválený.

1) Kontrola usnesení

Starosta sdělil, že na minulém jednání byl usnesením 95/19 - ZM., uložen úkol radě městyse připravit návrh cen pro účtování smluv budoucích o zřízení věcného břemene. Informoval o průzkumu v okolních obcích, kde zjistil dvě možnosti a) jednorázové ceny (paušální) pro zřízení věcného břemene např. 200,- Kč nebo 1.000,- Kč nebo b) cena za jeden metr záboru pro zřízení věcného břemene např. 200,- Kč/1 m. Navrhl jednotnou cenu ve výši 2.000 Kč.

Usnesení č. 106/19 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** cenový tarif, který bude účtován městysem při povolování zřizování věcného břemene na pozemcích ve vlastnictví městyse Kovářská, a to v paušální výši 2.000,- Kč

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 107/19 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **bere na vědomí** správu o plnění usnesení k 11. 12. 2019 s tím, že úkol je splněn

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Václav Marek vnesl dotaz ohledně výsledku kontroly prováděné kontrolním výborem. David Beneš reagoval tím, že kontrola byla časově náročná a až nyní se jí podařilo dokončit. Přislíbil, že do dalšího jednání zastupitelstva budou kompletní materiály zastupitelům k dispozici.

2) Rozpočtová opatření

Milan Duháň informoval o rozpočtových opatření č. 8 a č. 9, které na svých jednání schválila rada městyse.

Michal Marek se dotázal na výdaje v rozpočtovém opatření č. 8. Jedná se o odměnu právnímu zástupci za služby spojené v minulosti s prodejem akcií obci, jako minoritnímu akcionáři respektive se jedná o doplatek akcií bývalé Severočeské plynárenské společnosti. Což bylo smluvně ošetřeno, odpověděl starosta. Dále se Michal Marek zeptal na výdaje 10 a 2 tisíce v rozpočtovém opatření č. 9. Jan Zdiarský reagoval tím, že se jedná o příspěvky organizacím, 2 tisíce byly pro hasiče na nohejbalový turnaj a 10 tisíc získaný sponzorský dar pro TOM Stopaři.

Usnesení č. 108/19 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 8 schválené radou městyse dne 8. 10. 2019.

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 2 (Marek V. Nácovský)

Usnesení č. 109/19 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 9 schválené radou městyse dne 25. 10. 2019.

Hlasování: Pro 12 Proti 1 (Marek V.) Zdržel se 0

Dalším bodem jednání je rozpočtové opatření č. 10, které se týká dotace pro DOZP.

Usnesení č. 110/19 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** rozpočtové opatření č. 10 takto: navýšení příjmové strany i výdajové strany o 500.000,00 Kč – dotace DOZP.

Rozpočet po rozpočtovém opatření č. 10

Příjmy	42.808.000,00 Kč
Výdaje	32.728.200,00 Kč

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

3) Hospodaření městyse 1 - 10/2019

Milan Duháň sdělil, že materiály byly včas k dispozici a dal přítomným zastupitelům prostor pro vyjádření. Nikdo z přítomných nereagoval, bylo přistoupeno k hlasování

Usnesení č. 111/19 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská bere na vědomí hospodaření městyse za období 1/10/2019. Příjmy za toto období činí 35.100.594,11 Kč a výdaje 25.147.222,84 Kč. Rozdíl příjmů a výdajů činí 9.953.371,27 Kč.

Finanční prostředky na bankovních účtech k 31. 10. 2019 činí 21.499.399,58 Kč.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

4) Návrh rozpočtu 2020

Starosta uvedl, že podklady k tomuto bodu jednání byly rovněž rozeslány a dle zákona zveřejněny pro případné připomínky občanů.

Václav Marek se dotázal na položky v paragrafu 6171 (budovy, haly, stavby atd.) zdali je zde také obsaženo vybudování miniareálu vleku Kovářská. Reagoval starosta tím, že vybudování miniareálu vleku Kovářská je zde zahrnuto.

Zároveň sdělil, že paragrafu 6171 chybí pouze rekonstrukce jedné třídy ZŠ.

Usnesení č. 112/19 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** přebytkový rozpočet na rok 2020 se závaznými ukazateli paragrafy takto:

Celkové příjmy	32.356.100,- Kč
Celkové výdaje	30.656.100,- Kč
Financování – uhrazené splátky úvěru	1.700.000,- Kč

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Rozpočet městyse na rok 2020 byl schválen s vědomím (garantem je starosta městyse), že projekt „Parkoviště na sídlišti“ bude spuštěn nejdříve po znovu projednání v zastupitelstvu městyse, a to až na základě výsledku výzvy k pronájmu – zábor stávajících parkovacích míst, přičemž platí, že do 31. 1. 2020 budou upřednostňováni zájemci o zábor z řad trvale bydlících v lokalitě sídliště, poté i z řad ostatních vlastníků bytových jednotek na sídlišti.

Rozpočet městyse na rok 2020 byl schválen s vědomím (garantem je starosta), že nákup traktorové sněhové frézy bude moci být realizován až po znovu projednání v zastupitelstvu městyse.

Poté informoval o Smlouvě o spolupráci při zabezpečování požární ochrany mezi městysem Kovářská a městem Loučná pod Klínovcem.

Usnesení č. 113/19 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** smlouvu o spolupráci při zabezpečení požární ochrany mezi smluvními stranami Městyse Kovářská a Město Loučná pod Klínovcem. Zároveň Zastupitelstvo městyse Kovářská **pověřuje** starostu městyse podpisem výše zmiňované smlouvy.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 1 (Tejml) 0

Dále sdělil, že případné investice do projektu znovuobnovení provozu lyžařského vleku, krom pozemkových a kolaudačních problémů, eviduje městyse hospodářskou smlouvu ze dne 1. 8. 1985, která byla uzavřena mezi tehdejšími Místním národním výborem Kovářská a Tělovýchovnou jednotou JISKRA Kovářská a která se týká převodu správy „obslužné stanice lyžařského vleku“ – stavby k obsluze vleku ev. č. 4, stojící na st. p. č. 440 o výměře 75 m². Důvodem převodu majetku bylo „využití pro potřebu tělovýchovné jednoty“, se závazkem pro přejímajícího „provádět správu svým nákladem, starat se o údržbu a využívat zařízení pro plnění svých úkolů“. Mimo jiné to tedy znamená, že od momentu, kdy přestal místní vlek svým provozem zajišťovat potřeby tělovýchovné jednoty, respektive od chvíle, kdy se

obec začala příspěvků/dotacemi podílet na správě a údržbě zařízení, začala být hospodářská smlouva nedodržována. Situace kolem této záležitosti byla projednána na pracovním setkání zastupitelů dne 9. 12. 2019, přičemž byl stanoven další směr jednání a postupu, a to za prvé vyřízením kolaudace, za druhé zapsáním do katastru nemovitostí, za třetí uzavření stavby obsluhy vleku a za čtvrté pokus o vyřešení pronájmu pozemků s panem Hornem. Poté by zastupitelstvo rozhodlo o jednotlivých prioritách respektive o jednotlivých investicích, a sice do vleku samotného, do stavby obsluhy vleku, do zasněžování apod.

Usnesení č. 114/19 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **bere na vědomí**, že v současné době jsou městysem prováděny nezbytné kroky k opětovné kolaudaci stavby k obsluze vleku ev. č. 4, na st. p. č. 440, o výměře 75 m², v k. ú. Kovářská (při zaměřování byl zjištěn posun hranic stavby) a že po získání kolaudačního rozhodnutí budou následovat kroky k zapsání této stavby na list vlastnictví městyse u příslušného katastrálního úřadu.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 115/19 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** vypovězení Hospodářské smlouvy o převodu správy národního majetku č. 8)84, ze dne 1. 8. 1985, uzavřené mezi Místním národním výborem Kovářská a Tělovýchovnou jednotou JISKRA Kovářská. Zároveň Zastupitelstvo městyse Kovářská **ukládá** starostovi městyse, vyzvat předsedu Tělovýchovné jednoty JISKRA Kovářská k předání klíčů od stavby k obsluze vleku s ev. č. 4.

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 2 (Marek V., Beneš)

Ing. Stránský se vyjádřil k vypovězení hospodářské smlouvy, dle jeho mínění jde o nekorektní jednání. Dále sdělil, že oddíl lyžařů předkládal několik návrhů, ke kterým se obec vyjádřila pouze tak, že chce vlek znovu zprovoznit. Milan Duháň reagoval tím, že na pracovní schůzce dne 9. 12. 2019 se zastupitelé dohodli na dalším postupu a jakmile se vyřeší otázka kolaudace, pozemků a budova ev. č. 4 se dostane na list vlastnictví městyse, což by mělo trvat cca 3 – 4 měsíce, vyhotoví se nová smlouva „zápůjční“. Václav Marek byl striktně proti odevzdání klíčů od budovy a zdržel se hlasování z důvodu střetu zájmů z pozice předsedy oddílu lyžařů.

5) Rozpočtový výhled městyse 2021 - 2025

Starosta sdělil, že tento dokument je zpracován dle požadavků zákona, takže i kontrola auditorů bude v pořádku.

Usnesení č. 116/19 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu na roky 2021 – 2025.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

6) Obecně závazné vyhlášky

Milan Duháň informoval o změnách zákona o poplatcích od 1. 1. 2020 s tím, že městys byl vyzván ministerstvem vnitra, aby opravil obecně závazné vyhlášky, protože jsou v nich nedostatky.

Veronika Marková Vojtěchová odchod 17:17 07

Veronika Marková Vojtěchová
OPRAVA

Návrhy obecně závazných vyhlášek byly poskytnuty přímo ministerstvem vnitra.

a) Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Usnesení č. 117/19 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

Veronika Marková Vojtěchová příchod 17:09

b) Obecně závazná vyhláška č. 2/2019 o místním poplatku z pobytu.

Petr Pasev jen zdůraznil, že 16 Kč je málo a zvolil by možné maximum. I na to zákon myslel a každý rok se dá částka navýšit, reagoval starosta.

Rudolf Vojtěch odchod 17:15

Gabriel Baláz podotkl, že spíše, než výše poplatku by se měla řešit jeho vymahatelnost. Milan Duháň k tomuto tématu sdělil, že městyse písemně vyzval poskytovatelé ubytovacích služeb, kteří neplatili, aby sjednali nápravu. Většina z oslovených tak již provedla.

Rudolf Vojtěch příchod 17:17

Iveta Tejmlová odchod 17:18

Jan Zdiarský uvedl, že se starostou mají v mysli projekt na spolupráci s poskytovateli služeb, který by měl sloužit jako podpůrný nástroj pro plnění vyhlášky.

Iveta Tejmlová příchod 17:20

Veronika Marková Vojtěchová odchod 17:20

Michal Marek podotkl, že by s touto myšlenkou nejprve mělo být seznámeno zastupitelstvo, než se začne jednat s poskytovateli ubytovacích služeb.

vyjádřil souhlas s řešením transparentnosti, aby podnikatelé věděli, kam vybrané poplatky jdou.

Usnesení č. 118/19 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019 o místním poplatku z pobytu.

Hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 2 (Pasev, Nácovský)

c) Obecně závazná vyhláška č. 3/2019 o místním poplatku ze psů.

Usnesení č. 119/19 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019 o místním poplatku ze psů.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

7) Požární řád

Milan Duháň řekl, že Požární řád již nebude jako obecně závazná vyhláška, ale jako samostatný dokument. Technické parametry byly zkontrolovány velitelem hasičů.

Usnesení č. 120/19 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** Požární řád.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

8) Žádost obce Bublava

V tomto bodě jednání informoval starosta o dluhové pasti, do které se dostala obec Bublava a také o její žádosti na příspěvek do veřejné sbírky na pomoc.

Usnesení č. 121/19 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** poskytnutí příspěvku do veřejné sbírky na pomoc obci Bublava ve výši 2.067,- Kč

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

9) Strategický plán rozvoje městyse Kovářská

Milan Duháň uvedl, že k původnímu návrhu byly vzneseny připomínky a to konkrétně od Ing. Václava Stránského, Jaroslava Tejmla a Václava Marka, některé z nich byly akceptovány. Dále sdělil, že na základě tohoto dokumentu může městys čerpat ze dvou dotačních titulů (hřiště u ZŠ, Komunikace). Místostarosta podotkl, že tento dokument je koncipován tak, aby se dal aktualizovat případně doplňovat. Václav Marek se dotázal na cenu zhotovení tohoto strategického plánu rozvoje. Na dotaz odpověděl starosta tím, že se jedná o částku cca 300 000,- Kč a informoval, že tato částka byla vysoutěžena již minulou radou městyse.

Poté se Václav Marek zeptal „Kde vážne územní plán obce?“. Jan Zdiarský odpověděl, že územní plán vážne na neschopnosti domluvy majitelů některých nemovitostí. Starosta informoval o opětovné žádosti, kterou poslal na Krajský úřad o prodloužení možnosti získat dotace. Žádosti bylo vyhověno a termín byl posunut o dva roky.

Usnesení č. 122/19 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** Strategický plán rozvoje městyse Kovářská na období 2019 – 2023.

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 1 (Marek V.)

David Beneš, Zdeněk Šibík odchod 17:48

10) Prodej pozemku

Iveta Tejmlová sdělila, že se jedná o pozemek, který nebyl nedořešen na jednání dne 25. 9. 2019. Městys nemohl odkoupit pozemek p. p. č. 324/6 z důvodu nevydání souhlasného stanoviska Stavebního úřadu ve Vejprtech. Požadovali odkoupení zbývající částky za 10,- Kč./m². Toto neproběhlo hlasováním s tím, že by Městys Kovářská proplatil max. zaměření části tohoto pozemku. Městys si podal novou žádost na odkoupení celého pozemku p. p. č. 324/6 o výměře: 826 m², zároveň podal žádost o uhrazení nákladů spojených se zaměřením pozemku, viz příložená příloha vč. dokladu.

V případě schválení prodeje celého pozemku p. p. č. 324/6 o výměře: 826 m² je zapotřebí

- revokovat usnesení č. 341/18 - ZM ze dne 19. 4. 2018 o prodeji části pozemku
- schválit prodej celého pozemku
- schválit úhradu nákladů spojených se zaměřením pozemku p. p. č. 324/6 v k. ú. Kovářská

Usnesení č. 123/19 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** revokaci usnesení č. 341/18 – ZM ze dne 19. 4. 2018 o prodeji části pozemku v přesném znění. Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej části pozemku p. p. č. 324/6 o výměře: cca 440 m² v k. ú. Kovářská dle žádosti č. 35 ze dne 20. 12. 2017, a to za podmínek stanovených usnesením Zastupitelstva městyse Kovářská číslo 268/17 – ZM ze dne 16. 11. 2017 s tím, že při zaměřování bude přítomen starosta, místostarosta nebo člen zemědělské komise

Hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 124/19 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej pozemku p. p. č. 324/6 o výměře: 826 m² v k. ú. Kovářská dle žádosti č. 111 ze dne 14. 10. 2019, a to za podmínek stanovených usnesením Zastupitelstva městyse Kovářská číslo 268/17 – ZM ze dne 16. 11. 2017.

Hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 125/19 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** uhrazení nákladů spojených se zaměřením pozemku p.p.č. 324/6 v k. ú. Kovářská dle daňového dokladu vystaveného dne 12. 6. 2019 firmou ve výši: 5.445,- Kč.

Hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

11) Inventární komise

V tomto bodě jednání Iveta Tejmlová pouze informovala o jmenování inventární komise s tím, že členy jsou Veronika Marková Vojtěchová, Mgr. Marcela Vernerová, David Beneš, Michal Marek, Mgr. Rudolf Vojtěch a předsedou Je Iveta Tejmlová.

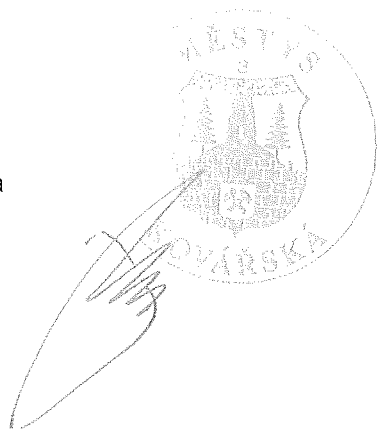
Dne 11. prosince 2019 v Kovářské

Zapsala:

Ověřovatelé zápisu: Veronika Marková Vojtěchová, Marcela Vernerová

Starosta městyse: Milan Duháň

**Přílohy:
Prezenční listina**



Prezenční listina

7. jednání Zastupitelstva městyse Kovářská konané dne 11.12.2019

Jméno a příjmení	podpis
Beneš David	_____
Zdeněk Šibík	_____
Marek Michal	_____
Pasev Petr	_____
Tejml Jaroslav	_____
Siegl Petr	_____
Marek Václav	_____
Tejmlová Iveta	_____
Zdiarský Jan Ing. Ph.D.	_____
Duháň Milan	_____
Vojtěch Rudolf Mgr.	_____
Baláž Gabriel Ing. Ph.D.	_____
Vernerová Marcela Mgr.	_____
Náčovský Hynek	_____
Marková Vojtěchová Veronika	_____