ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ INFORMACÍ PODLE ZÁKONA č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím – upřesnění

Žadatel:



V Kovářské dne 29. 7. 2026

Povinný subjekt:
Městys Kovářská
nám. J. Švermy 64
431 86 Kovářská

Vzhledem k tomu, že Vaše odpověď ze dne 27. 7. 2026 obsahuje podle mého názoru nesprávné nebo neúplné informace z předložených dokumentů, žádám o jejich upřesnění a současně o poskytnutí následujících informací.

K bodu č. 7

Ve Vaší odpovědi uvádíte, že na nedostatečnou kolaudaci objektů z roku 1992 bylo upozorněno prioritně na základě kontroly Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje. Nejednalo se tedy o vlastní zjištění městyse. Na tuto skutečnost následně upozornil bývalý pověřený vedením DOZP po seznámení s výsledky uvedené kontroly. Kontrola proběhla v závěru roku 2023.

Protože v této době probíhaly finální práce na odstranění nedostatků byla sankce takto nízká. Dále už byly již k dispozici další podklady, jako. odpovídající stavební dokumentace apod.

1. Z přílohy č. 1, která pochází z roku 2022, však vyplývá, že již tehdy bylo podáno stavebnímu úřadu ve Vejprtech podání týkající se zjištění stavu kolaudace objektů DOZP.

1a) Z jakého důvodu ve své odpovědi uvádíte, že nedostatky v kolaudaci objektů byly zjištěny až při kontrole HZS v roce 2023, když z dostupných dokumentů vyplývá, že tato skutečnost byla řešena již v roce 2022? Pokud se starosta městyse podle svých dřívějších vyjádření dlouhodobě zajímal o chod DOZP, musela mu být tato informace známa již dříve.

1b) Jak je patrné z předloženého dokumentu z roku 2022, vedení městyse Kovářská bylo o chybné kolaudaci objektů informováno již v tomto roce. Současně sděluji, že během kontrol od technika PO a BOZP a to i za mojí osobní přítomnosti byl starosta upozorněn i na další chybně zkolaudované objekty ve vlastnictví městyse v letech 2022 a 2023.

Jedná se například o:

- kuželnu z důvodu nesouladu stavby s katastrem nemovitostí a chybějící kolaudace; věc byla projednána Radou městyse až dne 4. 2. 2026 a 18. 2. 2026,
- lyžařského vleku z důvodu, že stavba není zapsána v katastru nemovitostí; věc byla projednána Radou městyse dne 1. 4. 2026.
- O uvedeném nedostatku se tedy vědělo již v předchozích letech

2. Jakým způsobem vysvětlujete časovou prodlevu mezi prvním zjištěním těchto skutečností a jejich následným řešením?
3. Žádal DOZP Kovářská prostřednictvím městyse jako svého zřizovatele a vlastníka nemovitostí již před rokem 2023 o poskytnutí finančních prostředků na rekonstrukci objektů? Pokud ano, žádám o sdělení, kdy byly tyto žádosti podány a jak byly vyřízeny.
4. Byl přibližně kolem roku 2020 městys Kovářská vedením DOZP požádán o spolupráci při realizaci výtahu a dalších stavebních úprav? Žádám o sdělení, zda má městys k dispozici informace o podaných žádostech, jejich průběhu, spolupráci s dotačními společnostmi nebo o možnostech spolufinancování například ze sponzorských prostředků ze Spolkové republiky Německo.
5. Z jakého důvodu nebyly ze schůzek mezi vedením DOZP a vedením městyse Kovářská pořizovány zápisy? Bylo rozhodnuto starostou jako zástupcem zřizovatele, že jednání budou probíhat pouze ústně bez pořizování písemných záznamů? Pokud ano, jedná se o běžný postup i u dalších jednání týkajících se správy nemovitého majetku městyse?
6. V polovině roku 2024 svolala Rada městyse schůzku v DOZP Kovářská, na které měly být mimo jiné řešeny vztahy mezi ředitelem a zaměstnanci. Žádám o sdělení:

- kdo tuto schůzku navrhl,
- kdo ji inicioval,
- jaké byly její závěry,
- zda byl ze schůzky pořízen zápis.

Pokud byl zápis pořízen, žádám o jeho zaslání v anonymizované podobě.

7. Z Vašich odpovědí vyplývá, že městys Kovářská nevede stavební dokumentaci ke všem nemovitostem ve svém vlastnictví. Žádám proto o sdělení, ke kterým nemovitostem stavební dokumentaci vede a ke kterým nikoliv.

Děkuji



ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ INFORMACÍ PODLE ZÁKONA č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím – doplnění na základě Vaší výzvy
Žadatel:

V Kovářské dne 29. 7. 2026
Povinný subjekt:
Městys Kovářská
nám. J. Švermy 64
431 86 Kovářská
Na základě Vaší výzvy k doplnění Vám sděluji, že jsem, Vám zaslal pouze sdělení o tom, že již v roce 2022 se začal chybně zkolaudovaný stav objektů řešit.
Pokud se domníváte, nebo jste si jistí, že to tak nebylo a že jste se o tom dozvěděli až na základě kontroly HZS, prosím o uvedení této informace.
Příloha byla zaslána správně, neboť dokumentaci o stavu objektů Vám předá stavební odbor. Pokud jí nemá k dispozici majitel objektů. Majitel objektů, zastoupený starostou městyse uvádí, že se vždy zajímal o chod DOZP.
Hezký den


MĚSTYS
KOVÁŘSKÁ

* Úřad městyse: nám J. Švermy 64, 431 86 Kovářská * DS: n3jbdfj *
* 474 396 101, 723 174 875 * E-mail: matrika@kovarska.cz *

Spis. zn.: INFO-106/33/2026/ ISt

Č. j.: 01464/2026/MUKov/ISt

Vyřizuje: Iveta Šteinerová

V Kovářské dne 12.08.2026



VYJÁDŘENÍ – POSKYTNUTÍ INFORMACÍ

v souladu s § 2 odst. 1 zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,
ve znění pozdějších předpisů (dále také **„InfZ“**)

Dne 29.07.2026 podal pan [redacted] žádost o poskytnutí informací.

Odpovědi na požadované informace:

1. a) Protože povinný subjekt v době poskytování informace jinou informací nedisponoval. „Dostupný dokument“, který žadatel předložil jako přílohu č. 1 dne 29. 7. 2026, je e-mailovou korespondencí mezi bývalým pověřeným vedením DOZP a vedoucí stavebního úřadu. Zajímat se o chod DOZP neznamená, že starosta je seznámen s veškerou písemnou dokumentací mezi pověřeným vedením DOZP a třetími stranami.

1. **b)** „Předložený dokument z roku 2022“ je pouze e-mailovou korespondencí mezi bývalým pověřeným vedením DOZP a vedoucí stavebního úřadu, nejedná se tedy o relevantní podklad/informaci pro městys. Povinný subjekt nedisponuje informací o tom, že by technik PO a BOZP upozornil na chybně zkolaudované objekty a nedisponuje ani informací o tom, že by o chybně zkolaudovaných objektech jednal starosta s technikem PO a BOZP v přítomnosti pověřeného vedením DOZP. Zmiňovaný objekt kuželny a objekt lyžařského vleku respektive kolaudace a nesoulad se zápisem v katastru nemovitostí byly řešeny okamžitě po výzvě příslušného stavebního úřadu.

2. Zmiňovaný objekt kuželny a objekt lyžařského vleku respektive kolaudace a nesoulad se zápisem v katastru nemovitostí byly řešeny okamžitě po výzvě příslušného stavebního úřadu, tedy bez časové prodlevy.

3. Před rokem 2023 – 8. 10. 2021 žádost o příspěvek na rekonstrukci střechy v DOZP – střešní krytiny na části budovy v ul. Nádražní 484 a žádost o příspěvek na rekonstrukci kuchyně v DOZP, obě žádosti byly zařazeny do rozpočtu na rok 2022.

4. Přibližně kolem roku 2020 byl městys Kovářská respektive starosta vyrozuměn vedením DOZP o potřebě zřízení výtahu nebo alespoň o realizaci schodišťové plošiny. Dále byl přibližně od roku 2020, konkrétně v roce 2021, městys požádán o poskytnutí příspěvku na rekonstrukci střechy, na rekonstrukci kuchyně. Pokud byl pořizovatelem městys, má poté i informace o podaných žádostech, jejich průběhu, o případné spolupráci s dotačními společnostmi a o sponzorském spolufinancování. Pokud byl pořizovatelem DOZP, pak nikoliv.

5. Protože to žádná ze zúčastněných stran nikdy nepožadovala, a to ani tehdy, kdy iniciátorem schůzky byl vedoucí DOZP. Nejedná se o běžný postup, v případě potřeby jsou zápisy pořizovány respektive výstupy z jednání jsou projednávány v orgánech městyse.

6. Jednalo se o pracovní jednání rady městyse se zaměstnanci DOZP.

- Jednání navrhla a schválila rada městyse usnesením č. 78/2024, a to na základě rozhodnutí/usnesení zastupitelstva městyse č. 106/2024,
- rada městyse,
- oboustranná informovanost,
- zápis nebyl pořizován.

7. Č. p. 28 – ano, č. p. 61 – ano, č. p. 62 – ne, zpracovává se, č. p. 64 – pouze k fotovoltaické elektrárně, č. p. 80 – ne, č.p. 344 – ano, č. p. 370 – ano, č. p. 445 – částečně ano (výměník, kotelna, tělocvična, fotovvoltaická elektrárna) č. p. 484 – ano, č. p. 659 – ano, č. p. 671 – ano, č. p. 675/15 – ano, č. p. 676/4 – ano, č. p. 679/16 – ano, č. p. 680/20 – ano, č. p. 681 – ano, č. p. 685/13 – ano, č. p. 686/2 – ano, č. p. 689/14 – ano, č. p. 690/18 – ano, č. p. 695 – ano, č. p. 696 – ano, obslužná stanice lyžařského vleku – ano.

podepsáno elektricky
Milan Duháň - starosta

Milan Duháň
2026.08.12 17:00:07
Signer:
CN=Milan Duháň
C=CZ
O=Městys Kovářská
2.5.4.97=NTRCZ-00261947
Public key:
RSA/4096 bits