

11/2021

Městys Kovářská
nám. J. Švermy 64
431 86 Kovářská

V Teplicích 2. března 2021

Žadatel:

Úřad městyse Kovářská	
Došlo	04 -03- 2021
Spisový znak	84.1
Skartační znak	55
Č.j.	00453/2021/MUKov/Te
Počet listů/příloh	1/0

Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb..

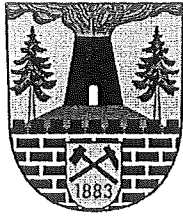
Ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím Vás žádám o poskytnutí následující informace (souvisejících dokumentů):

- zda byl některý prodej ze záměrů 66/20 a dalších (uveřejněných až do dne vyřízení této žádosti) uskutečněn, tedy zda došlo k převodu nemovitostí z majetku Městyse;
- pokud ano, žádám o poskytnutí anonymizovaných kupních smluv z uskutečněných záměrů;
- Sdělení důvodů, pro které byly záměry na prodej pozemků (Pozemek parc. č. st.183 (86m2) + parcela 266/1 (2.364m2) ulice Nádražní; Pozemek parc. č. Pozemek 221/1 (953m2) ulice Hamerská; Pozemek parc. č. st.159 (126m2) + pozemky 211/5 a 870/1 (celkem 536m2); Pozemek parc. č. st. 149 (342m2) vše v k.ú. Kovářská) zrušeny vč. doložení listin na základě kterých došlo ke zrušení záměru;
- informaci, jaké advokáty Městys oslovil v letech 2020 a 2021 vč. doložení písemných smluv s těmito advokáty, veškeré výstupy z těchto jednání vč. doložení nákladů vynaložených Městysem na tyto služby;
- Jaké advokáty obec oslovila v souladu s usnesením č. 321/21 vč. doložení písemných smluv s těmito advokáty, veškeré výstupy z těchto jednání vč. doložení nákladů vynaložených Městysem na tyto služby;

Za poskytnutí předem děkuji.

S pozdravem,

1/2021



MĚSTYS

KOVÁŘSKÁ

*✉ Úřad městyse: Nám J. Švermy 64, 431 86 Kovářská * DS: n3jbdj *

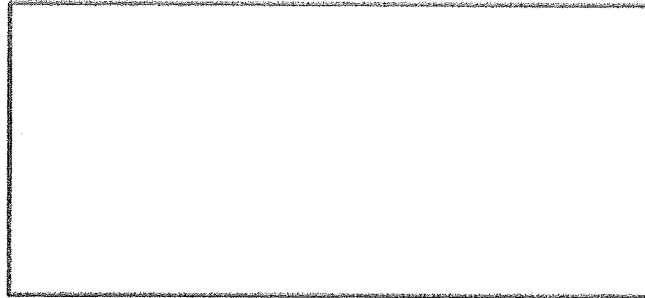
*☎ 474 396 180, 724 148 357 * E-mail: starosta@kovarska.cz *

Váš dopis /ze dne: 4. 3. 2021

Naše značka: 00453/2021/MUKov/ITe

Vyřizuje: Milan Duháň

V Kovářské, dne: 17. 3. 2021



Vážený pane doktore,

k Vaší žádosti o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., ze dne 4. 3. 2021, poskytujeme následující informace (související dokumenty):

1. Ano, prodej byl uskutečněn v osmi případech, viz odpověď pod bodem 2
2. Poskytujeme osm anonymizovaných kupních smluv, na jejichž základě došlo k převodu vlastnických práv na kupující.
3. Dokladem ke zrušení záměru jsou usnesení zastupitelstva městyse č. 311/21 – ZM, 313/21 – ZM, 315/21 – ZM a 318/21 – ZM, která jsou dostupná na webových stránkách městyse – dokumenty městyse – Usnesení, vyhlášky
Až do jednání zastupitelstva městyse konaného dne 10. 2. 2021 byl nabízen zveřejněným záměrem prodej 40 pozemků. V 18ti případech na základě vyhlášeného záměru prodeje, včetně Vámi uvedených pozemků, projevíli o koupi zájem dva a více zájemci, přičemž aniž by byli zveřejněným záměrem vyzváni, nabízeli v „neuzavřených nabídkách“ vlastní cenu za 1 m2. S ohledem na to, že městys nepočítal s takovým zájmem o koupi a především s přihlédnutím k absenci předem stanovených pravidel pro transparentní výběr zájemce, navrhl starosta, aby se městys rozhodl aktuální záměr prodeje pozemků zrušit. Prodej nemovitostí bude uskutečněn až poté, co budou orgány obce přijata pravidla pro výběr zájemců o koupi, která budou odpovídat aktuální právní úpravě. Záměr jejich prodeje bude opakovaně zveřejněn.
4. Městys Kovářská spolupracoval v roce 2020 a spolupracuje i v roce 2021 s advokátem JUDr. Vladislavem Bílkem, a to na základě smlouvy, kterou poskytujeme v příloze.

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 771 080 0207/0100

5. Až do přijetí usnesení zastupitelstva městyse č. 321/21 – ZM a prodeje osmi pozemků nebylo spolupracováno s žádným advokátem.

S přáním hezkého dne,

elektronicky podepsáno

Milan Duháň, starosta