



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

**Inzerát:
Pronájem volného sociálního bytu v Kovářské**

1. **nám J. Švermy 370, Kovářská – byt č. 7: 3 + kk, 76,28 m², 2.NP**
– zálohy za energie koncipovány na 2 osoby (6.838,- Kč), plus nájemné 4.935,- Kč, **celkem = 11.773,- Kč**
2. **nám J. Švermy 370, Kovářská – byt č. 11: 1 + kk, 51,29 m², 2.NP**
– zálohy za energie koncipovány na 2 osoby (4.676,- Kč), plus nájemné 3.318,- Kč, **celkem = 7.994,- Kč**

Výše uvedené částky jsou orientační. Zálohy na elektřinu a internet si nájemník hradí dodavateli služby.

Sociální byty jsou provozované v rámci projektu
č. CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_104/0009456, proto nájemníci musí splňovat podmínky pro sociální bydlení.

Podmínky pro zájemce – nájemníci bytu musí být:

- osoby v bytové nouzi (potvrzení z ubytovny/azylového domu, výpověď z bytu, nevhodné bydlení v chatce, hausbótu či nezakladovaném objektu apod.)
- osoby v ekonomicky produktivním věku (15 až 64 let),
- osoby, které nemají uzavřenou jinou nájemní smlouvu,
- osoby, které nemají ve vlastnictví ani spoluvlastnictví bytový dům, rodinný dům, byt, dům pro rekreační nebo jiné ubytovací účely,
- 1 osoba, jejíž průměrný čistý měsíční příjem uplynulých 12 kalendářních měsíců od podpisu nájemní smlouvy nepřesáhl 0,6 násobek průměrné měsíční mzdy (25.872,- Kč měsíčně) – nutné doložit výplatnice, výpisy z BÚ apod.,
- nebo 2 osoby, jejichž průměrný čistý měsíční příjem uplynulých 12 kalendářních měsíců od podpisu nájemní smlouvy nepřesáhl 0,8 násobek průměrné měsíční mzdy (dohromady 34.496,- Kč měsíčně),
- nebo 3 osoby 0,9 násobek (38.808,- Kč/měsíc),
- nebo 4 osoby 1 násobek (43.120,- Kč/měsíc)
- nebo 5 osob a více 1,2 násobek (51.744,- Kč/měsíc)
- minimálně 50 % členů, užívajících domácnost, musí být v ekonomicky produktivním věku, tj. 15 až 64 let.

V případě zájmu pište na email: byty@kovarska.cz nebo volejte na 739 034 374

Dne 19.12.2024