

## Zápis z jednání Zastupitelstva městyse Kovářská

konaného dne 21. září 2022 v době od 16,00 do 16,25 hod.  
v prostorách Úřadu městyse Kovářské

### Zahájení

Jednání zastupitelstva městyse zahájil starosta provedením kontroly prezenční listiny. Dále zkonstatoval, že jednání zastupitelstva městyse bylo řádně svoláno a vyhlášeno, a je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva městyse. V době zahájení jednání bylo přítomno 9 zastupitelů. Omluveni byli Petr Siegl, Václav Marek, Zdeněk Šibík a Petr Pasev a nedostavil se Michal Marek. Jaroslav Tejml přišel s malým zpožděním.

Následně starosta navrhl ověřovatele zápisu, a to Marcelu Vernerovou a Veroniku Markovou Vojtěchovou.

### Usnesení č. 420/22 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská *schvaluje* Marcelu Vernerovou jako ověřovatele zápisu.

Hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 1 (Vernerová)

### Usnesení č. 421/22 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská *schvaluje* Veroniku Markovou Vojtěchovou jako ověřovatele zápisu.

Hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 1 (Marková Vojtěchová)

Starosta městyse určil zapisovatele zápisu Veroniku Kockovou a seznámil přítomné s programem jednání, který připravila rada městyse na svém jednání dne 7. 9. 2022. Následně jej doplnil o bod č. 4) Zveřejnění záměru na věcné břemeno.

### Usnesení č. 422/22 - ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská *schvaluje* tento program jednání

1. Kontrola usnesení
2. Rozpočtová opatření
3. Zemědělská komise
4. Zveřejnění záměru na věcné břemeno.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0

Před následujícím bodem jednání zastupitelstva městyse informoval starosta městyse, že zápis z posledního jednání zastupitelstva městyse byl k nahlédnutí na úřadě městyse. Do dnešního dne nebyla vznesena připomínka, tímto je zápis považován za schválený.

### 1) Kontrola usnesení

Jaroslav Tejml příchod 16.04 hodin

Usnesením č. 399/22 – ZM bylo starostovi uloženo, zajistit veškeré úkony související s vypsáním výběrového řízení na poskytování služby odstraňování komunálního a tříděného odpadu. Milan Duhán informoval o tom, že v současné době byl návrh na výběrové řízení zkontrolován a připomínkovan, takže bude následovat jeho zveřejnění.

#### **Usnesení č. 423/22 – ZM**

Zastupitelstvo Městyse Kovářská bere na vědomí zprávu o kontrole plnění usnesení ke dni 21. 9. 2022 s tím, že úkol uložený na jednání zastupitelstva městyse dne 14. 6. 2022 je plněn.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 1 (Tejml)

Dále starosta informoval o vyjádření a finančním posouzení rekonstrukce či demolice stavby obslužné stanice lyžařského vleku.

### 2) Rozpočtová opatření

Přítomným zastupitelům bylo předloženo rozpočtové opatření č. 9, které schválila rada městyse na svém jednání 4. 7. 2022 a dále rozpočtové opatření č. 10, které také bylo schváleno radou městyse na jednání dne 7. 9. 2022

#### **Usnesení č. 424/22 – ZM**

Zastupitelstvo městyse Kovářská bere na vědomí rozpočtové opatření č. 9 schválené Radou městyse Kovářská dne 4. 7. 2022 a rozpočtové opatření č. 10 schválené Radou městyse Kovářská dne 7. 9. 2022

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 1 (Tejml)

Dále starosta informoval o příjmech do rozpočtu, které se týkají investičních dotací od Ústeckého kraje a Ministerstva vnitra a příspěvků za pomoc (ubytování) ukrajinských občanů. Dále uvedl, že navýšení výdajů je především z důvodu oprav ZŠ a MŠ. Na jednu položku ohledně odchodného se dotázal Jaroslav Tejml, kterému bylo vysvětleno, že tento výdaj je dán zákonem a pokud starosta či místostarosta obhájí mandát, odchodné se vyplácet nebude.

#### **Usnesení č. 425/22 – ZM**

Zastupitelstvo Městyse Kovářská **schvaluje** rozpočtové opatření č. 11, ve kterém dochází k navýšení příjmové strany o 4,547.000,- Kč a navýšení výdajové strany o 1,036.500,- Kč, a to dle přílohy č. 1 originálu tohoto zápisu.

Rozpočet městyse na rok 2022 po rozpočtovém opatření č. 11 činí:

➤ Příjmy	45,554.000,- Kč
➤ Výdaje	44,392.700,- Kč

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 1 (Tejml)

### 3) Zemědělská komise

Iveta Tejmllová informovala o tom, že při inventarizaci ukončených prodejů bylo zjištěno, že není uzavřen prodej pozemků p. p. č. 110/43 a p. p. č. 110/49.

Na jednání zastupitelstva dne 16. 12. 2020 byl schválen prodej předmětných nemovitostí, respektive jejich částí.

- Usnesením č. 286/20 - ZM schválen prodej části pozemku: p. p. č. 110/43 o výměře cca 192 m<sup>2</sup>

- Usnesením č. 287/20 - ZM schválen prodej částí pozemků: p. p. č. 110/43 o výměře cca 31 m<sup>2</sup>  
a p. p. č. 110/49 o výměře cca 4 m<sup>2</sup>

Zbývající část pozemku p. p. č. 110/49 o výměře cca 51 m<sup>2</sup> nebylo možné prodat, vzhledem ke zrušenému záměru na prodej pozemků dne 10. 2. 2021 usnesením č. 319/21 - ZM z důvodu velkého zájmu žadatelů.

Jak je patrné z přiložené mapky vznikla by zde část pozemku p. p. č. 110/49, na kterou by Městys Kovářská neměl přístup. Na toto dělení pozemků by Stavební úřad ve Vejprtech nevydal souhlas. Do schválení Územního plánu městyse Kovářská nelze prodej realizovat.

Zemědělská komise navrhuje – potvrdit usnesení o prodeji a zároveň pověřit starostu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí.

Dále Iveta Tejmlová sdělila, že o zbývající část pozemku projevil zájem mladší, ale až poté co byl záměr o prodeji zrušen, Bylo mu sděleno, že se pozemky budou prodávat až po schválení Územního plánu.

#### **Usnesení č. 426/22 – ZM**

Zastupitelstvo Městyse Kovářská **schvaluje** uzavření smluv o smlouvách budoucích o prodeji částí pozemku p. p. č. 110/43 a části pozemku p. p. č. 110/49 v k. ú. Kovářská a zároveň pověřuje starostu podpisem těchto smluv. Smlouvy budou uzavřeny s dle usnesení zastupitelstva městyse ze dne 16. 12. 2020, a to č. usnesení 286/20 - ZM a č. usnesení 287/20 - ZM.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 1 (Tejml)

#### **4) Zveřejnění záměru na věcné břemeno**

Jedná se o kanalizační a vodovodní přípojku v ulici Kostelní č. p. 543. Jelikož přípojka zasahuje do pozemků p. č. 122/1 a p. č. 918 v k. ú. Kovářská, které jsou ve vlastnictví městyse, je tedy potřeba vyhlásit záměr na zřízení věcného břemene služebnosti.

#### **Usnesení č. 427/22 – ZM**

Zastupitelstvo Městyse Kovářská **schvaluje** záměr na zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemcích p. p. č. 122/1 a p. p. č. 918 v k. ú. Kovářská, a to za účelem vybudování kanalizační a vodovodní přípojky k domu č. p. 534 v ulici Kostelní.

Hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 1 (Beneš)

Dne 21. září 2022 v Kovářské

Zapsala: Veronika Kocková

Ověřovatelé zápisu: Marcela Vernerová, Veronika Marková Vojtěchová

Starosta městyse: Milan Duháň

#### **Přílohy:**

Rozpočtové opatření č. 11  
Prezenční listina

Schváleno dne

pro Zastupitelstvo městyse Kovářská

Připraveno dne 15.9.2022

Para	Pol	Org	Ná	Z	Rozpočtová položka	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
0000	4116	0000	000	0	Ost. NI př.transf. ze státní	ÚK dotace hasiči	210 000,00	0,00	0,00
0000	4129	0000	000	0	Ostatní neinvestiční přijaté t	dividendy Vodohospodářské sdružení	35 500,00	0,00	0,00
0000	4216	0000	000	0	Ostatní investiční přijaté tra	MV - investiční dotace	2 500 000,00	0,00	0,00
0000	4222	0000	000	0	Inv. př. transfery od krajů	ÚK investiční dotace	1 500 000,00	0,00	0,00
0000	8115	0000	000	0	Financování	Vyrovnání	0,00	0,00	-3 511 000,00
3113	5171	0000	000	0	Opravy a udržování	ZŠ - zadní terasa vč.dchodiště	0,00	200 000,00	0,00
3113	5331	0000	000	0	Neinv. přisp. zřízeným PO	ZŠ příspěvek na vybavení	0,00	172 000,00	0,00
3612	5151	0000	000	0	Voda	BH - voda	0,00	50 000,00	0,00
3612	5152	0000	000	0	Teplo	BH - topení	0,00	100 000,00	0,00
3612	5154	0000	000	0	Elektrická energie	BH - el.en.	0,00	100 000,00	0,00
4222	5011	0000	000	0	Platy zaměstnanců v pracovním	VPP platy	0,00	38 000,00	0,00
4222	5031	0000	000	0	Pov. poj. na soc. zab. a př. n	VPP soc. poj.	0,00	9 500,00	0,00
4222	5032	0000	000	0	Pov. poj. na veřejné zdravotní	VPP zdravotní pojištění	0,00	3 500,00	0,00
5512	5011	0000	000	0	Platy zaměstnanců - hasiči	Hasiči platy	0,00	4 000,00	0,00
5512	5031	0000	000	0	Pov.poj.na soc.zabexp. a přisp	Hasiči soc. poj.	0,00	1 000,00	0,00
5512	5032	0000	000	0	Pov. poj. na veřejné zdravotní	Hasiči zdravotní pojištění	0,00	500,00	0,00
6112	5026	0000	000	0	Odchodné	ZO - odchodné	0,00	296 000,00	0,00
6115	5021	0000	000	0	Ostatní osobní výdaje	volby - odměny	0,00	1 500,00	0,00
6115	5169	0000	000	0	Nákup ostatních služeb	voby - služby	0,00	1 500,00	0,00
6115	5173	0000	000	0	Cestovné	volby - cestovné	0,00	1 000,00	0,00
6171	5011	0000	000	0	Platy zaměstnanců v pracovním	ÚM platy	0,00	43 000,00	0,00
6171	5031	0000	000	0	Pov.poj.na soc.zabexp. a přisp	ÚM sociální pojištění	0,00	11 000,00	0,00
6171	5032	0000	000	0	Pov. poj. na veřejné zdravotní	ÚM zdravotní pojištění	0,00	4 000,00	0,00
6221	2111	0000	000	0	Příjem z poskytování služeb, v	Fond mimořádných událostí - příspěvky na ubytování	302 000,00	0,00	0,00

Doklad č. RO/2022/011

Rozpočtové opatření č. 11

Schváleno dne

pro Zastupitelstvo městyse Kovářská

Připraveno dne 15.9.2022

Vytištěno: 16.9.2022 10:43:02

Strana 2 z 2

Para	Pol	Org	Ná	Z	Rozpočtová položka	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
Souhrn za doklad Rozpočtové opatření č. 11 č. RO/2022/011									
Příjmy :			zvýšení		4 547 500,00	- snížení	0,00 = rozdíl	4 547 500,00	
Výdaje :			zvýšení		1 036 500,00	- snížení	0,00 = rozdíl	1 036 500,00	
Financování - změna celkem					-3 511 000,00	<-> Kontrola		3 511 000,00	

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2022/011

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :			zvýšení		4 547 500,00	- snížení	0,00 = rozdíl	4 547 500,00	
Výdaje :			zvýšení		1 036 500,00	- snížení	0,00 = rozdíl	1 036 500,00	
Financování - změna celkem					-3 511 000,00	<-> Kontrola		3 511 000,00	

# Prezenční listina

20. jednání Zastupitelstva městyse Kovářská konané dne 21. 9. 2022

Jméno a příjmení

podpis

Beneš David

---

Zdeněk Šibík

---

Marek Michal

---

Pasev Petr

---

Tejml Jaroslav

---

Siegl Petr

---

Marek Václav

---

Tejmlová Iveta

---

Zdiarský Jan Ing. Ph.D.

---

Duháň Milan

---

Vojtěch Rudolf Mgr.

---

Baláž Gabriel Ing. Ph.D.

---

Vernerová Marcela Mgr.

---

Pop Ivan

---

Marková Vojtěchová Veronika

---