



Městys Kovářská

Nám. J. Švermy 64
Kovářská 431 86

IČO: 00261947

Tel.: 474396101

Fax: 474396180

Usnesení z 13. jednání Zastupitelstva Městyse Kovářská, konaného dne 22. 12. 2016

Usnesení č. 203/16 - ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** Ivetu Tejmlovou jako ověřovatele zápisu.

Usnesení č. 204/16 - ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** Veroniku Markovou Vojtěchovou jako ověřovatele zápisu.

Usnesení č. 205/16 - ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** tento program jednání

1. Kontrola usnesení
2. Hospodaření 1-11/2016
3. Rozpočet 2017
4. Zpráva FV
5. Zpráva o činnosti rady městyse
6. Inventarizace 2016
7. Pokyny k úpravě ÚPD
8. Informace k inventarizaci pozemků
9. Přijmutí daru

Usnesení č. 206/16 - ZM

Zastupitelstvo Městyse Kovářská **bere na vědomí** zprávu o plnění usnesení ke dni 22. 12. 2016 s tím, že usnesení č. 188/16-ZM, o dotačních titulech se průběžně plní, usnesení č. 189/16-ZM, o zajištění úvěru na revitalizaci sídliště bylo splněno a usnesení č. 190/16-ZM, o prodeji domu č. p. 74 stále trvá.

Usnesení č. 207/16 – ZM

Zastupitelstvo Městyse Kovářská **bere na vědomí** hospodaření městyse za 1-11/2016 s tím, že celkové příjmy za sledované období činily 25.714.035,95 Kč a celkové výdaje za sledované období činily 23.887.168,59 Kč. Hospodaření je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Usnesení č. 208/16 - ZM

Zastupitelstvo Městyse Kovářská **schvaluje** rozpočet městyse Kovářská na rok 2017 s celkovými příjmy i výdaji 27.656.300,-Kč.

Závazným ukazatelem rozpočtu je „Paragraf“

Rozpočet 2017 je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Usnesení č. 209/16 - ZM

Zastupitelstvo Městyse Kovářská **bere na vědomí** zprávu finančního výboru.

Usnesení č. 210/16 - ZM

Zastupitelstvo Městysu Kovářská **bere na vědomí** zprávu o činnosti Rady Městysu Kovářská za období 1-12/2016.

Usnesení č. 211/16 - ZM

Zastupitelstvo Městysu Kovářská **bere na vědomí** inventární komisi pro inventarizaci majetku pro rok 2016 ve složení předseda Václav Marek a členové Radek Adamec, Michal Marek, Veronika Marková Vojtěchová, Michal Seifert, Iveta Tejmlová, Marcela Vernerová.

Usnesení č. 212/16 - ZM

Zastupitelstvo Městysu Kovářská **schvaluje** Pokyny k úpravě návrhu územního plánu Kovářská po společném jednání (dle § 50, odst. 2. stavebního zákona v platném znění, a to :

Zastupitelstvo městysu Kovářská na svém 13. zasedání dne 22. 12 .2016 projednalo požadavky na úpravu návrhu územního plánu Kovářská vyplývající z projednání návrhu územního plánu a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj dle § 50, odst. 2 zákona o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a schválilo je jako Pokyny k úpravě návrhu územního plánu Kovářská po společném jednání (dle § 50, odst. 2 stavebního zákona v platném znění).

Návrh územního plánu Kovářská bude upraven v souladu s těmito požadavky:

1. Provéřít vymezení zastavěného území a vymezení stávajících ploch výroby areálu Daben Kovářská s.r.o zejména v souvislosti s vymezením ploch v dosud platné urbanistické studii městysu Kovářská. Hranice zakreslené v návrhu územního plánu nerespektují zpevněné plochy, pozemky vyjmuté ze ZPF, apod.
2. Provéřít možnost rozšíření ploch smíšené výroby (MX) na pozemky parc. č. 785/2 až k plochám ZX vymezeným v návrhu územního plánu. Rozšíření výroby by přispělo k posílení demografického a hospodářského pilíře v Kovářské.
3. Provéřít a vhodným způsobem řešit možnost eliminace možné negativní hlukové expozice ploch v okolí výrobního areálu – plochy smíšené výrobní (MV) na ul. Tovární. Je nutné prověřit zejména možnost úpravy podmínek využití dotčených ploch a dále možnost vymezení protihlukových opatření. Zrušení plochy nebo její výrazné omezení není žádoucí - Městys Kovářská požaduje zachování plochy smíšené výrobní, která je významným předpokladem zaměstnanosti v městysu.
4. Provéřít možnost umísťování malých vodních elektráren v území, zejména na plochách pozemků parc. č. 972/2, 1078 a 8/1.
5. Provéřít, zda parcely č. 364/1, 355, 357/2, 357/1 a 360/1, vše k.ú. Kovářská jsou součástí nadregionálního biokoridoru ÚSES K2 Božidarské rašeliniště – Hřenská skalní stěna (funkční mezofilní bučinné) a závěry zjištění zapracovat do návrhu územního plánu Kovářská.
6. Omezit rozsah zastavitelné plochy Z 17 SV, jejíž rozsah a vymezení není plně v souladu se zájmy ochrany přírody a krajiny (možné dotčení nadregionálního biokoridoru ÚSES K2 Božidarské rašeliniště – Hřenská skalní stěna, výskyt vzácných a chráněných druhů rostlin.
7. V souvislosti se změnou vymezení plochy Z 17 SV prověřit, zda je dále aktuální vymezení plochy Z 16 ZP nebo zda je vhodnější ponechat tuto plochu její současné funkci.
8. Provéřít, zda jsou v návrhu adekvátně zapracované aktuální protipovodňová opatření, ochranná pásma a jevy dotýkající se zájmů ministerstva obrany, poddolovaná území, dobývací prostory, CHLÚ a jevy obdobné. Případné chybějící nebo neaktuální doplnit.
9. Vzhledem k tomu, že pro katastrální území městysu Kovářská je již zpracovaná digitální katastrální mapa a že návrh územního plánu je aktuálně zpracován nad digitalizovaným podkladem, bude návrh územního plánu aplikován na nový digitální podklad, a to tak, aby v rámci řízení o vydání územního plánu (veřejné projednání) proběhlo již nad návrhem zpracovaným nad aktuálně platným digitálním podkladem.

Výše uvedené vychází z procesu projednání návrhu územního plánu Kovářská dle § 50 stavebního zákona, kdy pořizovatel obdržel stanoviska, vyjádření a námítky. Výsledky projednání pořizovatel společně s pověřeným zastupitelem Ing. Gabrielem Balážem PhD vyhodnotil a stanovil výše uvedené požadavky na prověření a úpravu návrhu územního plánu ještě před odesláním krajskému úřadu k vyjádření / stanovisku.

Veškerá doručená stanoviska, vyjádření a připomínky jsou uloženy u pořizovatele Městysu Kovářská.

Usnesení č. 213/16 - ZM

Zastupitelstvo Městysu Kovářská **schvaluje** přijetí věcného daru od Krajského úřadu Ústeckého kraje, 4 ks dýchacích přístrojů značky Dräger PSS 4000.

Petr Siegl
starosta městyse

