

Zápis
z 2. zasedání Zastupitelstva městyse Kovářská,
konaného dne 15. března 2023, od 16:00 hodin.

Zahájení – provedl starosta, a to:

- a) konstatováním, že zasedání bylo řádně svoláno
- b) a konstatováním, že dle listiny přítomných členů zastupitelstva městyse je jednání zastupitelstva městyse usnášení schopné. V době zahájení jednání bylo přítomno 14 zastupitelů. Omluven byl Jan Kuvík.

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele zápisu

Starosta požádal nejprve o zájemce na ověření zápisu s tím, že je potřeba navolit dva ověřovatele, přičemž se o každém z nich bude hlasovat zvlášť. Dále uvedl, že v případě nezájmu určí oba ověřovatele sám.

Usnesení ZM č. 31/2023

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** ověřovatele zápisu, a to Ing. Gabriela Baláže Ph.D..

Pro 13 Proti 0 Zdržel se 1 (Baláž)

Usnesení ZM č. 32/2023

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** ověřovatele zápisu, a to Veroniku Markovou Vojtěchovou.

Pro 13 Proti 0 Zdržel se 1 (Marková Vojtěchová)

Následně starosta určil zapisovatele zápisu, a to

Program jednání zastupitelstva městyse

Poté starosta uvedl, že v souladu s pozvánkou a zveřejněnou informací na úřední desce je program jednání následující:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Rozpočtové opatření
3. Žádost o individuální dotaci
4. OZV – Poplatek z ubytování
5. Návrh na směnu pozemků

Zároveň požádal přítomné o případné doplnění programu jednání a sám jej navrhl doplnit o bod „Odpadové hospodářství“.

Usnesení ZM č. 33/2023

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** tento program jednání: 1. Kontrola plnění usnesení, 2. Rozpočtové opatření, 3. Žádost o individuální dotaci, 4. OZV – Poplatek z ubytování, 5. Návrh na směnu pozemků a 6. Odpadové hospodářství.

Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

Poté ještě starosta zkonstatoval, že zápis z posledního jednání zastupitelstva městyse byl k nahlédnutí na úřadě městyse a do dnešního dne nebyla podaná žádná námitka. Tímto je zápis považován za schválený.

1) Kontrola plnění usnesení

V tomto bodě jednání uvedl starosta, že na minulém jednání zastupitelstva nebyl uložen nový úkol.

Usnesení ZM č. 34/2023

Zastupitelstvo městyse Kovářská **bere na vědomí** zprávu o plnění přijatých usnesení ke dni 15. 3. 2023 s tím, že na jednání zastupitelstva městyse dne 19. 12. 2022 nebyl uložen nový úkol.

Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

2. Rozpočtové opatření

Následně byl projednán materiál týkající se rozpočtového opatření, které do jednání připravila účetní úřadu. Materiál byl projednán s několika připomínkami.

Proběhla diskuze o rekonstrukci kuželny, kde se řešil soukromý vlastník stavěčů a kuželek a také bližší informace k navržené rekonstrukci. Zastupitelé se dohodli, že práce budou započaty až po vyjasnění majetkových vztahů vnitřního zařízení a to např. darovací smlouvou ve prospěch městyse či odkupem zařízení. Dále pak po smluvním vyjasnění zajistit kdo bude správce kuželny.

Dále se projednávala oprava topných kanálů kvůli špatnému technickému stavu.

Michal Marek navrhl realizaci rozdělit do dvou etap, a to nejprve rozvody na sídlišti, kuželně a k budově č. p. 64. A až po domluvě s majitelem, zda má zájem o odběr tepla a je ochoten se na opravách podílet, pokračovat topným kanálem k objektu „samoobsluhy“. Starosta upozornil na skutečnost, že některé části topného kanálu vedou soukromými pozemky. Marek Michal požádal, aby došlo na další projednání v zastupitelstvu, než začnou samotné práce na opravách topných kanálů.

Marková Vojtěchová Veronika odchod 16.48 hodin

Proběhla diskuze ohledně položky „základní škola a dílna školníka “v souvislosti s multifunkčním hřištěm u školy.

Marková Vojtěchová Veronika příchod 16.52 hodin

Ohledně investic do oprav bytů v č. p. 344 se Michal Marek vyjádřil, že tyto finanční prostředky by bylo vhodnější vynaložit jinde (č. p. 376 oprava střechy, silnice V Koutech a jiné...)

Tejmlová Iveta odchod 17.06 hodin

Karel Mezei navrhl, aby zastupitelstvo pověřilo kontrolní výbor prověřením stavu objektu ve vlastnictví městyse.

Tejmlová Iveta příchod 17.09 hodin

Usnesení ZM č. 35/2023

Zastupitelstvo Městyse Kovářská **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1, ve kterém dochází k navýšení příjmové strany o 4,515.700,- Kč a navýšení výdajové strany o 12,457.500,- Kč s tím, že práce na opravě kuželny v celkové výši 1,500.000,- Kč, uvedené v paragrafu 3412, položce 5171, budou započaty až po vyjasnění majetkových vztahů vnitřního zařízení „stavěčů a kuželek“, a to např. darovací smlouvou ve prospěch městyse, protože v současné době tyto nejsou majetkem městyse. Dále pak po smluvním vyjasnění dohody o činnosti správce kuželny. A dále s tím, že práce na opravě topného kanálu v celkové výši 2,500.000,- Kč, uvedené v paragrafu 6171, položce 5171, budou započaty až po dalším projednání v zastupitelstvu městyse.

Rozpočtové opatření č. 1 bude nedílnou přílohou č. 1 originálu tohoto zápisu.

Rozpočet po rozpočtovém opatření č. 1:

➤ Příjmy	47,137.200,00 Kč
➤ Výdaje	61,297.000,00 Kč

Pro 11 Proti 2 (Polášek, Marek M.) Zdržel se 1 (Baláž)

3. Žádost o individuální dotaci

Dalším bodem jednání bylo projednání žádosti o individuální dotaci pro TJ Jiskra Kovářská. Starosta upozornil na to, že byl účtárnou upozorněn, že do dnešního dne nebyl k žádosti předložen Výpis skutečných majitelů, který musí být přílohou žádosti a který zároveň po obci vyžaduje auditor, respektive zákon. Dále starosta upozornil, že výše požadované dotace přesahuje, společně s ostatními dotacemi, rozpočtový rámeček. V souvislosti s tímto informoval starosta o žádosti Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, o zveřejnění seznamu nedostatečně identifikovaných vlastníků. V tomto případě se jedná o stavbu kabin na fotbalovém hřišti, které bude potřeba identifikovat nejpozději do konce letošního roku tak, aby se objekt nestal majetkem státu.

Po sdělení výše uvedených informací se Gabriel Baláž, předseda TJ, rozhodl vzít žádost o individuální dotaci zpět. Zastupitelstvo městyse tak o předložené žádosti nehlasovalo.

4. OZV – Poplatek z ubytování

Následně do jednání zastupitelstva předložil starosta nový návrh obecně závazné vyhlášky, týkající se poplatků z ubytování. Důvodem předložení je rozpor se zákonem. Z pohledu aktuálního výkladu ministerstva vnitra není možná úprava splatnosti poplatku tak, jak je uvedeno ve stávající OZV. Konkrétně pak v rozporu je věta v čl. 6 odst. 1 „Poplatník zaplatí poplatek plátcem nejpozději při skončení pobytu“. Oprava OZV by pak měla spočívat v tom, že se odstavec 1 čl. 6 zruší a stávající odstavec 2 bude odstavcem 1. Otázkou dále zůstává výše poplatku, a to jestli městyse zachová stávajících 16,- Kč/den nebo jestli bude poplatek zvýšen. Iveta Tejmlová navrhla zvýšení poplatku na 20,- Kč/den, Václav Marek navrhnul 50,- Kč/den a Milan Duháň navrhoval 30,- Kč/den. Nejdříve se tedy hlasovalo o návrhu Ivety Tejmlové

Vojtěch Rudolf odchod 17.39 hodin

K tomuto bodu jednání se vyjádřila i veřejnost.

Vojtěch Rudolf příchod 17.41 hodin

Marková Vojtěchová Veronika odchod 17.41 hodin

Do jednání vstoupila paní doktorka Kouklová s dotazem na řešení přístupu k zubní ordinaci pro osoby se zdravotním postižením a pro starší pacienty.

Marková Vojtěchová Veronika příchod 17.45 hodin

Po vyslechnutí paní doktorky starosta nabídl poskytnutí telefonního kódu, kterým může paní doktorka svým pacientům závoru otevřít.

Vernerová Marcela odchod 17.55 hodin

Usnesení ZM č. 36/2023

Zastupitelstvo Městyse Kovářská **schvaluje** navýšení místního poplatku z pobytu, a to na částku 20,- Kč/den.

Pro 12 Proti 0 Zdržel se 1 (Marek V.)

Usnesení ZM č. 37/2023

Zastupitelstvo Městyse Kovářská **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu.

Pro 12 Proti 0 Zdržel se 1 (Marek V.)

Vernerová Marcela příchod 17.59 hodin

5. Návrh na směnu pozemků

Zastupitelstvo městyse bylo v tomto bodě seznámeno se záměrem stávajících vlastníků hotelu Centrál, a to přestavění hotelu na bytový dům. K naplnění záměru bude potřeba vybudovat i parkoviště s příslušnou kapacitou. K tomuto účelu navrhuje investor směnu pozemků s městysem, a sice za obecní pozemky p. p. č. 144/1 (parčík, hřiště vedle Centrálu) a st. p. č. 573 (pozemek pod kinem) nabízí pozemky p. p. č. 140/16 a 140/21 (plocha pod MŠ a muzeem). Investor také nabízí vybudování nového hřiště s umělým povrchem, které by sloužilo veřejnosti na směněném pozemku.

Usnesení ZM č. 38/2023

*Zastupitelstvo městyse Kovářská **pověřuje** starostu k jednání se společností GB Kovářská s. r. o. ve věci případné směny pozemků na výstavbu parkoviště. Zároveň Zastupitelstvo městyse Kovářská **ukládá** starostovi, aby jednotlivé kroky v jednání vždy konzultoval s radou městyse, případně se zastupitelstvem městyse.*

Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

6) Odpadové hospodářství

Další informace starosty se týkala ceny služeb za likvidaci komunálního a tříděného odpadu. Rada městyse projednala možnost sepsání dodatku se stávajícími Technickými službami města Chomutov a to tak, že by se četnost svozů zmenšila na polovic, tedy svoz 1x/14dnů. Po jednání s ředitelem společnosti poskytl starosta následující informace. Svoz 1x/14 dnů bude nejspíš paradoxně dražší, protože takové množství odpadu se zcela určitě nevyveze jedním vozem. Bude se dle vyjádření pana ředitele najíždět 2x, přičemž druhý svoz bude muset být hrazen vč. přesčasů. Zároveň se obává, že by mohla být napadena soutěž, protože se zásadním způsobem změní původní podmínky zadávané do soutěže. Při jednání se zúčastnění, s ohledem na výše uvedené, dohodli, že řešením by mohlo být vypovězení stávající smlouvy a vypsání nové soutěže, ovšem na kratší dobu než 5 let.

Pasev Petr odchod 18.20 hodin

Václav Marek navrhl zvýšení četnosti vývozu tříděného odpadu, protože jsou části obce, kde je větší koncentrace občanů. Na toto reagoval starosta tím, že se plánuje navýšení počtu sběrných „hnízd“ ze stávajících 18 na cca 30.

Pasev Petr příchod 18.24 hodin

Dále Milan Duháň uvedl, že by bylo vhodné, aby si právnické osoby svoz odpadu zajistili smlouvou sami. Tím by se snížila tonáž obecního odpadu.

Usnesení ZM č. 39/2023

*Zastupitelstvo městyse Kovářská **ukládá** starostovi zajistit vypovězení smlouvy se společností Technické služby města Chomutova, příspěvkové organizace a dále pak ve spolupráci s radou městyse zajistit vypsání nového výběrového řízení na svoz a likvidaci komunálního a tříděného odpadu a vybrat vítěze výběrového řízení tak, aby nový dodavatel požadované služby plynule navázal na stávajícího dodavatele.*

Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

Závěrem jednání bylo hlasováno o návrhu Karla Meze, aby zastupitelé pověřili Kontrolní výbor prověřením technického stavu objektů ve vlastnictví městyse a předložením fotodokumentace z kontroly.

Usnesení ZM č. 40/2023

*Zastupitelstvo městyse Kovářská **ukládá** Kontrolnímu výboru do konce měsíce června roku 2023 provést inventuru budov ve vlastnictví městyse Kovářská se zaměřením na technický stav jednotlivých objektů.*

Pro 13 Proti 0 Zdržel se 1 (Marek V.)

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18.35 hod.

Přílohy zápisu:

Rozpočtové opatření č. 1

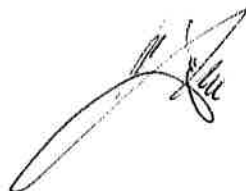
Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne 15. března 2023 v Kovářské

Zapsala: *Veronika Kocková*

Ověřovatelé zápisu: *Ing. Gabriel Baláž, Ph.D., Veronika Marková Vojtěchová*

Starosta městyse: *Milan Duháň*



Razítko obce:



Rozpočtové opatření č. 1 pro Zastupitelstvo městyse Kovářská

Připraveno dne 8.3.2023

Vyříděno: 15.3.2023 8:13:36

Strana 1 z 2

Schváleno dne

Para	Pol	Org	Ná	Z	Rozpočtová položka	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
0000	1345	0000	000	0	Poplatek za provoz systému KO	Poplatky za TKO BH	120 000,00	0,00	0,00
0000	2460	0000	000	0	Splátky půjček obyvatelstav	Splátka kotlíkové dotace	120 000,00	0,00	0,00
0000	4111	0000	000	0	Neinvestiční přijaté transfery	Dotace na volby prezidenta	38 600,00	0,00	0,00
0000	4112	0000	000	0	NI př. dot. ze st. r. v rám. s	Dotace na výkon státní správy	23 100,00	0,00	0,00
0000	4116	0000	000	0	Ost. NI př. transfer. ze státní	Dotace VPP	64 000,00	0,00	0,00
0000	4216	0000	000	0	Ostatní investiční přijaté tra	Dotace na pořízení hasičského auta	2 500 000,00	0,00	0,00
0000	8115	0000	000	0	Financování	Vyrovnání	0,00	0,00	7 941 800,00
3113	5331	0000	000	0	Neinv. přísp. zřízeným PO	ZŠ příspěvek na topení	0,00	132 700,00	0,00
3392	5152	0000	000	0	Tepl	Teplu společné zařízení MŠ	0,00	350 000,00	0,00
3392	5171	0000	000	0	opravy a udržování	Regulace topení spol. zařízení	0,00	100 500,00	0,00
3412	5152	0000	000	0	Tepl	Teplu kuželna	0,00	40 000,00	0,00
3412	5171	0000	000	0	opravy a udržování	Oprava kuželný	0,00	1 500 000,00	0,00
3511	5152	0000	000	0	Tepl	Teplu zdravotní středisko	0,00	10 000,00	0,00
3511	5171	0000	000	0	opravy a udržování	oprava ordinace ZS	0,00	605 000,00	0,00
3612	2111	0000	000	0	Služby spojené s bydlením	Služby spojené s užíváním bytů	1 220 000,00	0,00	0,00
3612	5021	0000	000	0	Ostatní osobní výdaje	DPP úklid na sídlišti	0,00	20 000,00	0,00
3612	5152	0000	000	0	Tepl	Teplu + ohřev TV	0,00	750 000,00	0,00
3612	5171	0000	000	0	opravy a udržování	oprava bytů č.p. 344	0,00	3 800 000,00	0,00
3613	5152	0000	000	0	Tepl	Teplu č.p. 370	0,00	150 000,00	0,00
4222	5011	0000	000	0	Platy zaměstnanců v pracovn	VPP mzdy	0,00	370 000,00	0,00
4222	5031	0000	000	0	Pov. poj. na soc. zab. a př. n	VPP sociální pojištění	0,00	92 000,00	0,00
4222	5032	0000	000	0	Pov. poj. na veřejné zdravotní	VPP zdravotní pojištění	0,00	33 300,00	0,00
4324	2329	0000	000	0	Ostatní nedaňové příjmy	Zálohy na topení "klokánek"	40 000,00	0,00	0,00
4324	5152	0000	000	0	Tepl	Teplu "klokánek"	0,00	40 000,00	0,00
4324	5909	0000	000	0	Ostatní neinvestiční výdaje ji	Přeplatek za topení Elie	0,00	105 500,00	0,00

Rozpočtové opatření č. 1

pro Zastupitelstvo městyse Kovářská

Připraveno dne 8.3.2023

Vytiskeno: 15.3.2023 8:13:36

Strana 2 z 2

Schváleno dne

Para	Pol	Org	Ná	Z	Rozpočtová položka	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
4357	5171	0000	000	0	Opravy a udržování	DOZP oprava střechy	0,00	1 202 000,00	0,00
5512	5152	0000	000	0	Teplo	Teplo hasiči	0,00	60 000,00	0,00
6112	5023	0000	000	0	Odměny členů zastupitelstva ob	Odměny ZM	0,00	120 300,00	0,00
6112	5031	0000	000	0	Pov.poj.na soc.zabezp. a přísp	ZM sociální pojištění	0,00	18 000,00	0,00
6112	5032	0000	000	0	Povinné pojistné na zdravotní	ZM zdravotní pojištění	0,00	11 000,00	0,00
6171	5011	0000	000	0	Platy zaměstnanců v pracovním	ÚM platy	0,00	70 000,00	0,00
6171	5031	0000	000	0	Pov.poj.na soc.zabezp. a přísp	ÚM sociální pojištění	0,00	17 400,00	0,00
6171	5032	0000	000	0	Pov. poj. na veřejné zdravotní	ÚM zdravotní pojištění	0,00	6 300,00	0,00
6171	5152	0000	000	0	Teplo	Teplo ÚM	0,00	50 000,00	0,00
6171	5171	0000	000	0	Výdaje na dodavatel.zajišť.opr	Regulace topení ÚM	0,00	44 100,00	0,00
6171	5171	0000	000	0	Výdaje na dodavatel.zajišť.opr	oprava topného kanálu	0,00	2 500 000,00	0,00
5221	2111	0000	000	0	Příjem z poskytování služeb, v	Fond mimořádných událostí	390 000,00	0,00	0,00
6402	5364	0000	000	0	Vratky transferů poskytnutých	Vratka dotace SPŽP, volby prezidenta	0,00	259 400,00	0,00

Příjmy :	zvýšení	4 515 700,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	4 515 700,00
Výdaje :	zvýšení	12 457 500,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	12 457 500,00
Financování - změna celkem					7 941 800,00	<->	Kontrola	-7 941 800,00

Celkový souhrn za doklady

Příjmy :	zvýšení	4 515 700,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	4 515 700,00
Výdaje :	zvýšení	12 457 500,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	12 457 500,00
Financování - změna celkem					7 941 800,00	<->	Kontrola	-7 941 800,00

Prezenční listina

z 2. jednání Zastupitelstva městysu Kovářská konané dne 15. 3. 2023

Jméno a příjmení

podpis

Baláž Gabriel, Ing., Ph.D.

Duháň Milan

FrankPetr

Kuvík Jan

OMLUVEN
A

Marek Michal

Marek Václav

Marková Vojtěchová Veronika

Mezei Karel

Pasev Petr

Polášek Zdeněk

Šibík Miroslav

Tejmlová Iveta

Tuček Vladimír

Vernerová Marcela, Mgr.

Vojtěch Rudolf, Mgr.
