

Zápis z jednání Zastupitelstva městyse Kovářská

konaného dne 10. května 2021 v době od 17,00 do 18,45 hod.
v prostorách Úřadu městyse Kovářské

Zahájení

Jednání zastupitelstva městyse zahájil starosta provedením kontroly prezenční listiny. Dále zkonstatoval, že jednání zastupitelstva městyse bylo řádně svoláno a vyhlášeno, a že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva městyse. V době zahájení jednání bylo přítomno 13 zastupitelů. Jaroslav Tejml a Václav Marek byli omluveni.

Následně starosta navrhl ověřovatele zápisu, a to Marcelu Vernerovou a Veroniku Markovou Vojtěchovou.

Usnesení č. 323/21 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská schvaluje Marcelu Vernerovou jako ověřovatele zápisu.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 1 (Vernerová)

Usnesení č. 324/21 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská schvaluje Veroniku Markovou Vojtěchovou jako ověřovatele zápisu.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 1 (Marková Vojtěchová)

Starosta městyse určil zapisovatele zápisu a seznámil přítomné s programem jednání, který připravila rada městyse na svém jednání dne 23. 4. 2021. Milan Duháň se dotázal přítomných, zda je možné bod č. 4) Různé přesunout na první místo, důvodem je přítomnost pana architekta Aleše Palackého, který je pověřen zpracováním územně plánovací dokumentace.

Usnesení č. 325/21 - ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská schvaluje tento program jednání

1. Různé
2. Kontrola usnesení
3. Rozpočtové opatření
4. Zemědělská komise

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Před následujícím bodem jednání zastupitelstva městyse informoval starosta městyse, že zápis z posledního jednání zastupitelstva městyse byl k nahlédnutí na úřadě městyse. Do dnešního dne nebyla vnesena připomínka, tímto je zápis považován za schválený.

1) Různé

a) Územně plánovací dokumentace

Starosta předal slovo panu arch. Ing. Aleši Palackému, který přednesl informace o pořizování územního plánu, včetně informace o harmonogramu dokončení. Územní plán Kovářská je ve fázi před zahájením řízení o územním plánu dle §52 SZ. Územní plán je připraven k projednávání, grafická část je úplná. Pokud zastupitelstvo schválí pokyn, že ÚP může obsahovat prvky regulačního plánu, bude doplněna textová část výroku a odůvodnění ÚP (do 10 dnů ode dne schválení) a celý územní plán bude znovu předložen KÚ ÚK k potvrzení odstranění a nedostatků (cca 30 dnů). Po obdržení potvrzení pořizovatel zahájí řízení o územním plánu.

Usnesení č. 326/21 – ZM

Zastupitelstvo městysu Kovářská bere na vědomí informaci o pořizování Územního plánu Kovářská a informaci o dalším postupu.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Pan architekt uvedl, že je nutné schválit rozhodnutí o dalším postupu pořizování Územního plánu, jelikož se pořizování protáhlo tak, aby to bylo v souladu se zákonem § 56, stavebního zákona.

Usnesení č. 327/21 – ZM

Zastupitelstvo městysu Kovářská rozhodlo pokračovat v procesu pořizování územního plánu Kovářská a akceptuje informaci o dalším postupu předloženou pořizovatelem.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Dále zastupitelé schvalovali pokyny, že územní plán může obsahovat prvky regulačního plánu. Pan Palacký uvedl, že veškeré regulace budou zastupitelům prezentovány ke schválení a také budou představeny na veřejných projednáváních.

Usnesení č. 328/21 – ZM

Zastupitelstvo městysu Kovářská schvaluje pokyn, který doplňuje zadání územního plánu schválené dne 27. 2. 2014, a to tak, že Územní plán Kovářská může ve vymezených částech obsahovat prvky regulačního plánu.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Poté pan architekt Palacký uvedl, že je nutné schválit i změnu osoby pověřené pořizováním územně plánovací dokumentace.

Usnesení č. 329/21 – ZM

Zastupitelstvo městysu Kovářská bere na vědomí změnu oprávněné osoby pořizovatele Územního plánu Kovářská, kterou se od fáze řízení o územním plánu stává Ing. Martina Miklendová.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

b) Spolek pro Kovářskou

V následujícím bodě jednání předal starosta slovo panu , ten přítomným zastupitelům nastínil fungování a aktivity spolku. Dále uvedl, že se cestovní ruch v Krušných horách rozvíjí a spolek by chtěl tento rozvoj podporovat, a to tak, aby růst turistiky neměl negativní dopad na trvale žijící občany. Navrhl, aby zástupci obce a členové spolku našli nejlepší cestu, jak cestovní ruch podporovat a zároveň s tím rozvíjet obec.

Milan Duháň uvedl, že na schůzce s panem se o vstupu městyse do spolku bavili. Sdělil, že Valná hromada netrvá na tom, aby obec byla členem, ale pokud bude zájem o členství, může obec vstoupit. Jan Zdiarský podotkl, že pro vstup obce do spolku nejsou zákonné překážky, ale pokud městys do spolku vstoupí, nebude možné jej financovat prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy jako ostatní podporované spolky.

Usnesení č. 330/21 – ZM (usnesení nebylo přijato)

Zastupitelstvo městyse Kovářská **souhlasí se vstupem** Městyse do Spolku pro Kovářskou z. s., a to s podmínkou, že před samotným vstupem, respektive před podpisem smlouvy, budou vypořádány veškeré připomínky Rady městyse Kovářská, rozšířené o ostatní členy Zastupitelstva městyse Kovářská.

Hlasování: Pro 1 (Baláž) Proti 10 Zdržel se 2 (Siegl, Nácovský)

c) Počet členů zastupitelstva

O zařazení tohoto bodu požádal pan Michal Marek, který navrhl, aby se zastupitelé společně zamysleli nad počtem členů. Dle jeho názoru je 15 zastupitelů moc. Je si vědom toho, že když se sníží počet zastupitelů, zruší se rada a tím se i sníží náklady na odměny.

David Beneš podotkl, že když se zruší rada, budou pravomoce starosty větší.

Iveta Tejmllová odchod 18:00 hod.

Zastupitelé se bez hlasování dohodli, že tento bod bude zahrnut do příštího jednání zastupitelstva městyse.

Iveta Tejmllová příchod 18:03 hod.

2) Kontrola usnesení

Usnesením č. 321/21 ZM - bylo Radě městyse Kovářská uloženo, ve spolupráci s právní poradnou, připravit podmínky prodeje pozemků z vlastnictví městyse a tyto předložit do jednání Zastupitelstva městyse Kovářská. Milan Duháň uvedl, že tento úkol stále trvá. Rada připravila návrh, který má k prostudování právní zástupce a v příštím jednání by měl být zastupitelům představen.

Veronika Marková Vojtěchová odchod 18:10 hod

Usnesení č. 331/21 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **bere na vědomí** zprávu o plnění usnesení s tím, že trvá usnesení č. 321/21 – ZM, o podmínkách prodeje pozemků.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 1 (Marková Vojtěchová)

Veronika Marková Vojtěchová příchod 18:25 hod

3) Rozpočtová opatření

Starosta sdělil, že nejprve se musí schválit žádost o příspěvek TJ Jiskra Kovářská, která žádá o příspěvek na provoz ve výši 120 000,- Kč.

Gabriel Baláž podotkl, že pokud se peníze nedočerpají, budou vráceny zpět poskytovateli příspěvku.

Usnesení č. 332/21 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** poskytnutí příspěvku pro TJ Jiskra Kovářská, z. s., IČ: 47792523 ve výši 120.000,- Kč a zároveň pověřuje starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy na výše uvedenou částku.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 1 (Baláž)

Milan Duháň uvedl, že největší změny v rozpočtovém opatření se týkají dotace pro Domov pro osoby se zdravotním postižením a dotace na veřejně prospěšné pracovníky, což je ošetřeno jak v příjmech, tak i ve výdajích. Dále je zde nárůst ve výdajích v paragrafu Budovy, Haly... jedná se o opravy domu č. p. 370 a vícepráce na opravě fasády (bosáže, šambrány a ostatní, ve výši cca 600.000,- Kč.)

Rudolf Vojtěch odchod: 18:30 hod.

Oprava fasády byla naprojektována jiným způsobem, protože se nevědělo, v jak špatném je stavu. Zhotovitel bude respektovat naše rozhodnutí, ale když se fasáda neopraví pořádně, je to s minimální zárukou či úplně bez ní. Dále starosta informoval o pojistné události v tělocvičně Základní školy, částka cca 100.000,- Kč, se bude investovat do rekonstrukce kuchyně základní školy.

Rudolf Vojtěch příchod 18:33 hod.

Usnesení č. 333/21 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** rozpočtové opatření č. 5, ve kterém dochází k navýšení příjmové strany o 2.043.776,- Kč a navýšení výdajové strany o 2.850.776,- Kč.

Rozpočet po rozpočtovém opatření č. 5

Příjmy	49.388.476,00,- Kč
Výdaje	55.565.776,00,- Kč

Rozpočtové opatření č. 5 je první přílohou originálu tohoto zápisu.

Hlasování: Pro 12 Proti 1 (Marek M.) Zdržel se 0

Jan Zdiarský odchod 18:35 hod.

Poté starosta informoval o instalaci teplovodu z objektu ZŠ do objektu č. p. 370 (sociální bydlení). Původní záměr společnosti Ivory na realizaci tohoto projektu padl, proto musí situaci řešit obec. V současné době probíhá nacenění akce, poté bude vypsáno výběrové řízení a vybrán vítěz. Následně s vítězem podepsaná smlouva a začne samotná realizace. Realizace tedy začne s vědomím zastupitelstva, protože akce není doposud v rozpočtu. Toto bude vyřešeno rozpočtovým opatřením v následujících jednáních zastupitelstva městyse. Nikdo z přítomných neměl k informaci týkající se topného kanálu připomínku.

4) Zemědělská komise

Iveta Tejmlová uvedla, že zemědělská komise předkládá návrh na revokaci usnesení o prodeji pozemků. Prodej pozemků se dosud nezrealizoval.

Petr Siegl odchod 18:40 hod.

Jedná se o pozemky v tzv. I. etapě:

p. p. č. 110/57 o výměře: 34 m², část p. p. č. 110/56 o výměře cca 117 m² (jedná se o pozemky v ul. Dlouhá, užívané . Pozemky byly schváleny k prodeji na jednání zastupitelstva městyse dne 19. 4. 2018, vzhledem k tomu, že prodej nebyl během 3 let realizován a záměr na prodej pozemků byl usnesením č. 320/21 - ZM zrušen, navrhuje usnesení o prodeji těchto pozemků revokovat.

Usnesení č. 334/21 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **revokuje** usnesení č. 324/18 - ZM „Zastupitelstvo Městyse Kovářská **schvaluje** prodej pozemku p. p. č. 110/57 o výměře 34 m² v k. ú. Kovářská dle žádosti č. 50 ze dne 8. 1. 2018, a to za podmínek stanovených usnesením Zastupitelstva Městyse Kovářská číslo 268/17 – ZM ze dne 16. 11. 2017. Dále **schvaluje** prodej části pozemku p. p. č. 110/56 o výměře cca 117 m² v k. ú. Kovářská dle žádosti č. 50 ze dne 8. 1. 2018, a to za podmínek stanovených usnesením Zastupitelstva Městyse Kovářská číslo 268/17 – ZM ze dne 16. 11. 2017 s tím, že při zaměřování bude přítomen starosta, místostarosta, nebo člen zemědělské komise. Při zaměřování bude zachovaná cesta k nemovitostem č. p. 669 a 670.“

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0

p. p. č. 554/6 o výměře: 25 m² (jedná se o pozemek v ul. Přísečnická, užívaný
Pozemek byl schválen k prodeji na jednání zastupitelstva městyse dne 19. 4. 2018, vzhledem k tomu,
že prodej nebyl během 3 let realizován a záměr na prodej pozemku byl zrušen, navrhuje usnesení
o prodeji tohoto pozemku revokovat.

Usnesení č. 335/21 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **revokuje** usnesení č. 350/18 - ZM „Zastupitelstvo městyse Kovářská
schvaluje prodej pozemku p. p. č. 554/6 o výměře 25 m² v k. ú. Kovářská
dle žádosti č. 27 ze dne 18. 12. 2017, a to za podmínek stanovených usnesením Zastupitelstva
Městyse Kovářská číslo 268/17 - ZM ze dne 16. 11. 2017.“

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 0

Dne 10. května 2021 v Kovářské

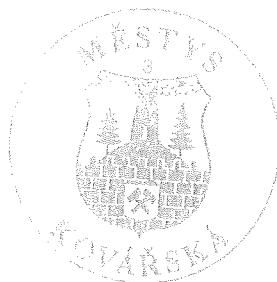
Zapsala: Veronika Kocková

Ověřovatelé zápisu: Marcela Vernerová, Veronika Marková Vojtěchová

Starosta městyse: Milan Duhán

Přílohy:

Rozpočtové opatření č. 5
Prezenční listina



Doklad č. RO/2021/005

Rozpočtové opatření

Schváleno dne

pro jednání Zastupitelstva městyse Kovářská

Přípraveno dne 6. 5. 2021

Vyříděno: 10.5.2021 9:54:37

Strana 1 z 1

Para	Pol	Org	Ná	Z	Rozpočtová položka	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
0000	4116	0000	000	0	Ost. NI př.transfer. ze státní	ÚK dotace DOZP	1 495 616,00	0,00	0,00
0000	4116	0000	000	0	Ost. NI př.transfer. ze státní	Dotace VPP	450 000,00	0,00	0,00
0000	8115	0000	000	0	Financování	Vyrovnání	0,00	0,00	807 000,00
3419	5222	0000	000	0	Neinv.transf. spolkům	Příspěvek TJ Jiskra Kovářs	0,00	120 000,00	0,00
4222	5011	0000	000	0	Platy zaměstnanců v pracovním	Mzdy VPP	0,00	514 000,00	0,00
4222	5031	0000	000	0	Pov. poj. na soc. zab. a př. n	Sociální poj. VPP	0,00	128 000,00	0,00
4222	5032	0000	000	0	Pov. poj. na veřejné zdravotní	Zdravotní poj. VPP	0,00	46 000,00	0,00
4357	5336	0000	000	0	Neinv.transf. zřízeným PO	Dotace DOZP	0,00	1 495 616,00	0,00
6171	2322	0000	000	0	Přijaté pojistné náhrady	Přijátá pojistná náhrada Z	0,00	0,00	0,00
6171	5229	0000	000	0	Příspěvky organizacím	Příspěvek TJ Jiskra Kovářs	0,00	-120 000,00	0,00
6171	6121	0000	000	0	Budovy, haly, stavby	Bosáže, šambrány a ostatní	0,00	569 000,00	0,00
6171	6121	0000	000	0	Budovy, haly, stavby	Rekonstrukce kuchyně ZŠ	0,00	98 160,00	0,00
Souhrn za doklad Rozpočtové opatření č. RO/2021/005									
Příjmy :		zvýšení	2 043 776,00	-	snížení	0,00	=	rozdíl	2 043 776,00
Výdaje :		zvýšení	2 970 776,00	-	snížení	120 000,00	=	rozdíl	2 850 776,00
Financování - změna celkem						807 000,00	<->	Kontrola	-807 000,00

Omezení dokladu: Doklad číslo: RO/2021/005

Celkový souhrn za doklady

Příjmy : zvýšení 2 043 776,00 - snížení 0,00 = rozdíl 2 043 776,00

Výdaje : zvýšení 2 970 776,00 - snížení 120 000,00 = rozdíl 2 850 776,00

Financování - změna celkem 807 000,00 <-> kontrola -807 000,00

Prezenční listina

13. jednání Zastupitelstva městyse Kovářská konané dne 10.5.2021

Jméno a příjmení

podpis

Beneš David

Zdeněk Šibík

Marek Michal

Pasev Petr

Tejml Jaroslav

_____ *CMJML*

Siegl Petr

Marek Václav

_____ *CMJML*

Tejmlová Iveta

Zdiarský Jan Ing. Ph.D.

Duháň Milan

Vojtěch Rudolf Mgr.

Baláž Gabriel Ing. Ph.D.

Vernerová Marcela Mgr.

Náčovský Hynek

Marková Vojtěchová Veronika

posloupnost: 1. A. 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13.

- 070