

Zápis z jednání Zastupitelstva městyse Kovářská

konaného dne 16. prosince 2020 v době od 17,00 do 19,20 hod.
v prostorách Úřadu městyse Kovářské

Zahájení

Jednání zastupitelstva městyse zahájil starosta provedením kontroly prezenční listiny. Dále zkonstatoval, že jednání zastupitelstva městyse bylo řádně svoláno a vyhlášeno, a že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva městyse. V době zahájení jednání bylo přítomno 12 zastupitelů, Petr Pasev přišel během jednání. Petr Siegl a Václav Marek byli omluveni.

Následně starosta navrhl ověřovatele zápisu, a to Veroniku Markovou Vojtěchovou a Marcelu Vernerovou.

Usnesení č. 260/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská schvaluje Veroniku Markovou Vojtěchovou jako ověřovatele zápisu.

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 1 (Marková Vojtěchová)

Usnesení č. 261/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská schvaluje Marcelu Vernerovou jako ověřovatele zápisu.

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 1 (Vernerová)

Petr Pasev 17:03 příchod

Starosta městyse určil zapisovatele zápisu a seznámil přítomné s programem jednání, který připravila Rada městyse na svém jednání dne 27. 11. 2020.

Usnesení č. 262/20 - ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská schvaluje tento program jednání

1. *Kontrola usnesení*
2. *Rozpočtové opatření*
3. *Návrh rozpočtu na rok 2021*
4. *OZV – poplatky*
5. *Schválení dotačních žádostí*
6. *Zemědělská komise*

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Před následujícím bodem jednání zastupitelstva městyse informoval starosta městyse, že zápis z posledního jednání zastupitelstva městyse byl k nahlédnutí na úřadě městyse. Do dnešního dne nebyla vznesena připomínka, tímto je zápis považován za schválený.

1) Kontrola usnesení

K tomuto bodu jednání Milan Duháň sdělil, že na minulém jednání zastupitelstva městyse dne 16. 9. 2020 nebyl uložen žádný úkol. Stále trvá úkol, který byl uložen kontrolnímu výboru tj. hlubší kontrola DOZP. Kvůli karanténě a situaci kolem covid 19 není dokončena a přesouvá se na příští rok.

Usnesení č. 263/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská bere na vědomí zprávu o kontrole plnění usnesení ke dni 16. 12. 2020 s tím, že na jednání zastupitelstva městyse dne 16. 9. 2020 nebyl uložen nový úkol.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

2) Rozpočtová opatření

Starosta informoval, že toto opatření schválila rada městyse na svém jednání dne 27. 11. 2020 a vyzval přítomné k dotazům.

Usnesení č. 264/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8 schválené radou městyse dne 27. 11. 2020.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 1 (Tejml)

Rozpočtové opatření č. 9 také přijala rada městyse na jednání dne 11. 12. 2020.

Jaroslav Tejml se dotázal na kamerový systém. Milan Duháň reagoval tím, že kamerový systém se bude týkat především parkovací plochy a multifunkčního hřiště u základní školy.

Usnesení č. 265/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská bere na vědomí rozpočtové opatření č. 9 schválené radou městyse dne 11. 12. 2020.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 1 (Tejml)

3) Návrh rozpočtu na rok 2021

Milan Duháň vyzval přítomné k připomínkám a dotazům.

Gabriel Baláz se zeptal na daňovou výtěžnost, zda se v budoucím roce počítá se snížením.

Starosta řekl, že se s tím zatím nepočítá, protože ještě nikdo neví, zda kompenzace budou či ne.

Marek Michal se dotázal, kde obec vezme peníze na schodek 6,7 milionů. Starosta reagoval tím, že schodek se vyrovná z hospodaření minulých let, kde je našetřeno cca 21 milionů.

Usnesení č. 266/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská schvaluje schodkový rozpočet na rok 2021 se závaznými ukazateli paragrafy takto:

<i>Celkové příjmy</i>	<i>46.870.000,- Kč</i>
<i>Celkové výdaje</i>	<i>51.907.000,- Kč</i>
<i>Financování – uhrazené splátky úvěru</i>	<i>1.700.000,- Kč</i>

Schodek ve výši 6.737.000,- Kč bude dorovnán z výsledků hospodaření minulých let.

Hlasování: Pro 12 Proti 1 (Tejml) Zdržel se 0

4) OZV – Poplatky

Dalším bodem jednání byla renovace OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, seznam pozemků vhodných pro toto využití, byl schválen usnesením č. 131/20 – ZM na jednání zastupitelstva městyse dne 11.3.2020. Změna se týká pouze textové části.

Jaroslav Tejml se dotázal na poplatek za umístění skládky. Obával se, aby na území městyse někdo nezřídil skládku nebezpečného odpadu. Reagoval Gabriel Baláž tím, že roční sazba „skládkovného“ za 50m² je 1.000 Kč a vyhrazení parkovacího místa je za 3.000 Kč. Navrhl zvážit ceny za zábor pozemku.

Jan Zdiarský odpověděl na dotaz Jaroslava Tejmla tím, že vše musí být v souladu se zákonem a jako skládka je myšleno např: uložení odpadu při rekonstrukci domu. Jakoukoliv žádost o zábor pozemku musí městys schválit a uložení nebezpečného odpadu nedovolí.

Starosta navrhl, aby mu byl uložen úkol spojit se s ministerstvem a zjistit výši sazeb poplatků.

Usnesení č. 267/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská ukládá Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství se zaměřením na sazby jednotlivých poplatků.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

5) Schválení dotačních žádostí

Starosta informoval o možnosti podání žádosti o dotaci do 146. výzvy Ministerstva životního prostředí, Prioritní osa 5, Specifický cíl 5.1, případně do jiné vhodné výzvy, a to na projekt „Zateplení obálky a střechy zdravotního střediska a realizace peletkového kotle“. Finanční spoluúčast městyse a případné předfinancování uvedeného projektu bude hrazeno z rozpočtu městyse.

Usnesení č. 268/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská schvaluje podání žádosti o dotaci do 146. výzvy Ministerstva životního prostředí, Prioritní osa 5, Specifický cíl 5.1, případně do jiné vhodné výzvy, a to na projekt „Zateplení obálky a střechy zdravotního střediska a realizace peletkového kotle“. Finanční spoluúčast městyse a případné předfinancování uvedeného projektu bude hrazeno z rozpočtu městyse.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Další podání žádosti se týká dotace do 78. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu, Energetické úspory v bytových domech III., případně do jiné vhodné výzvy, a to na projekt „Energetické úspory bytového domu v Dlouhé 344, Kovářská“. Finanční spoluúčast městyse a případné předfinancování uvedeného projektu bude hrazeno z rozpočtu městyse.

Usnesení č. 269/20 - ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská schvaluje podání žádosti o dotaci do 78. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu, Energetické úspory v bytových domech III., případně do jiné vhodné výzvy, a to na projekt „Energetické úspory bytového domu v Dlouhé 344, Kovářská“. Finanční spoluúčast městyse a případné předfinancování uvedeného projektu bude hrazeno z rozpočtu městyse.

Hlasování: Pro 12 Proti 1 (Marek M.) Zdržel se 0

Dále uvedl, že Ministerstvo pro místní rozvoj vyhlásilo výzvu o dotace na Podporu a obnovu a rozvoje venkova, Podpora obnovy místních komunikací a to na projekt „Obnova místních komunikací v obci Kovářská, ul. V Koutech“. Finanční spoluúčast městyse a případné předfinancování uvedeného projektu bude hrazeno z rozpočtu městyse.

Usnesení č. 270/20 - ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská schvaluje podání žádosti o dotaci do výzvy Ministerstva pro místní rozvoj, Podpora obnovy a rozvoje venkova, Podpora obnovy místních komunikací, a to na projekt „Obnova místních komunikací v obci Kovářská, ul. V Koutech“. Finanční spoluúčast městyse a případné předfinancování uvedeného projektu bude hrazeno z rozpočtu městyse.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 1 (Šibík)

Poslední dotační titul se týká dotace do Podpory regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské využití, rok 2021, a to na projekt „Regenerace brownfield – Kino Kovářská“. Finanční spoluúčast a případné předfinancování uvedeného projektu bude hrazeno z rozpočtu městyse.

Usnesení č. 271/20 - ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** podání žádosti o dotaci do Podpory regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské využití, rok 2021, a to na projekt „Regenerace brownfield – Kino Kovářská“. Finanční spoluúčast a případné předfinancování uvedeného projektu bude hrazeno z rozpočtu městyse.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Iveta Tejmlová odchod 17:36

6) Zemědělská komise

Milan Duháň informoval o nabídce pana o odkupu pozemků kolem spodního „Benarského“ rybníka a pozemků sahajících až k č.p. 376, za celkovou cenu 350.000 Kč.

Iveta Tejmlová příchod 17:38

Michal Marek se zeptal, zda kupovat i pozemky u č.p. 376, když dům chátrá. Starosta odpověděl, že o tuto nemovitost projevil zájem kraj, který by buď sám zřídil, nebo by podpořil obec ve zřízení dětského domova. Další možnost je rozšíření bytového fondu městyse, protože bytové hospodářství eviduje více zájemců, než má k dispozici bytových jednotek.

Podmínkou pana je odkup všech nabízených pozemků jako celku.

Usnesení č. 272/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** nákup pozemků p. p. č. 974 o výměře 89 m², p. p. č. 685 o výměře 2083 m², p. p. č. 684/1 o výměře 297 m², p. p. č. 973/1 o výměře 743 m², p. p. č. 973/2 o výměře 92 m², p. p. č. 973/3 o výměře 98 m², p. p. č. 720/3 o výměře 5013 m², p. p. č. 719/3 o výměře 4321 m², p. p. č. 721/2 o výměře 403 m² a p. p. č. 720/9 o výměře 177 m² vše v k. ú. Kovářská, a to od prodávajícího

za dohodnutou částku ve výši 350.000,- Kč. Zároveň Zastupitelstvo městyse Kovářská **pověřuje** starostu městyse a místostarostu městyse podpisem kupní smlouvy na nákup výše uvedených pozemkových parcel a zajištěním všech dalších nezbytných kroků k realizaci a legalizaci nákupu. Dále Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** úhradu správního poplatku ve výši 2.000,- Kč na provedení zápisu do katastru nemovitostí týkajícího se výše uvedeného nákupu pozemků.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Záměr na prodej části pozemku: p.č. 891/5 o výměře: cca 57 m² - jedná se o pozemek v ul. Spojovací vedle domu který má v dlouhodobém pronájmu do roku 2025.

Usnesení č. 273/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje vyhlášení** záměru na prodej části pozemku: p.č. 891/5 o výměře: cca 57 m² v k.ú. Kovářská v ul. Spojovací.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 1 (Tejml)

Iveta Tejmlová sdělila, že na některé pozemky vyhlášené v záměru na prodej se přihlásilo více zájemců. Zároveň upozornila, že již dříve se zastupitelé shodli na tom, že prodeje budou uskutečňovány především ve prospěch občanů, kteří mají např.: pozemek v pronájmu nebo těch, kteří sousedí s prodáváním pozemkem a nebo těch, kteří se již o pozemek dlouhodobě starají. Toto rozhodnutí bude ještě právně konzultováno, aby se případně obec nestala terčem útoku za strany zájemců, kteří nenabízejí nic z výše uvedeného, ale zároveň nabízejí cenu za pozemek vyšší než je cena schválená zastupitelstvem. Na základě těchto skutečností se přítomní rozhodli prodej pozemků s více zájemci přesunout na příští jednání zastupitelstva městyse.

Zastupitelstvu městyse Kovářská byla předložena žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemky v ulici Nádražní: část p.p.č. 310/2 o výměře: cca 200 m² pod domem část p.p.č. 266/5 o výměře: cca 262 m² a část p.p.č. 878/1 o výměře: cca 150 m² oba za nemovitostí vše v k.ú. Kovářská.

Usnesení č. 274/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej pozemků: části p.p.č. 310/2 o výměře: cca 200 m², část p.p.č. 266/5 o výměře: cca 262 m² a část p.p.č. 878/1 o výměře: cca 150 m² vše v k.ú. Kovářská dle žádosti č. 130 ze dne 7. 10. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017 s tím, že při zaměřování pozemků bude přítomen starosta, místostarosta nebo člen zemědělské komise.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 1 (Tejml)

Zastupitelstvu městyse Kovářská byla předložena žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemek v ulici Nádražní: část p.p.č. 266/5 o výměře: cca 808 m² za domem v k.ú. Kovářská, pozemek má v pronájmu.

Usnesení č. 275/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej pozemku: část p.p.č. 266/5 o výměře: cca 808 m² v k.ú. Kovářská dle žádosti č. 135 ze dne 7. 10. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017 s tím, že při zaměřování pozemku bude přítomen starosta, místostarosta nebo člen zemědělské komise.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 1 (Marková Vojtěchová)

Veronika Marková Vojtěchová odchod 18:12

Dále byla Zastupitelstvu městyse Kovářská předložena žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemky v ulici Nádražní: část p.p.č. 266/5 o výměře: cca 321 m² a část p.p.č. 878/1 o výměře: cca 107 m² vše v k.ú. Kovářská. Tyto pozemky sousedí s nemovitostí žadatele a po dohodě si žadatel zajistí přístup ke svým nemovitostem.

Veronika Marková Vojtěchová příchod 18:14

Usnesení č. 276/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej pozemků: části p.p.č. 266/5 o výměře: cca 321 m² a části p.p.č. 878/1 o výměře: cca 107 m² vše v k.ú. Kovářská, dle žádosti č. 143 ze dne 7. 10. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017 s tím, že při zaměřování pozemků bude přítomen starosta, místostarosta nebo člen zemědělské komise.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Iveta Tejmllová Zastupitelstvu městyse Kovářská předložila žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemky v ulici Hamerská: st.p.č. 154 o výměře: 144 m², p.p.č. 211/8 o výměře: 1043 m², p.p.č. 211/14 o výměře: 313 m², p.p.č. 867/4 o výměře: 166 m² a p.p.č. 867/5 o výměře: 179 m² vše v k.ú. Kovářská. Tyto pozemky sousedí s nemovitostí žadatele a má je dlouhodobě v pronájmu.

Usnesení č. 277/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej pozemků: st.p.č. 154 o výměře: 144 m², p.p.č. 211/8 o výměře: 1043 m², p.p.č. 211/14 o výměře: 313 m², p.p.č. 867/4 o výměře: 166 m² a p.p.č. 867/5 o výměře: 179 m² vše v k.ú. Kovářská dle žádosti č. 131 ze dne 7. 10. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Zastupitelstvu městyse Kovářská byla předložena žádost na odkoupení pozemků.
Jedná se o pozemek v ulici Nábřežní: část p.p.č. 464/10 o výměře: cca 590 m² v k.ú. Kovářská, pozemek sousedí s nemovitostí žadatele a jeho větší část mají žadatelé v pronájmu.

Usnesení č. 278/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej pozemku: část p.p.č. 464/10 o výměře: cca 590 m² v k.ú. Kovářská dle žádosti č. 132 ze dne 7. 10. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017 s tím, že při zaměrování pozemku bude přítomen starosta, místostarosta nebo člen zemědělské komise.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 1 (Tejml)

Zastupitelstvu městyse Kovářská byla předložena žádost na odkoupení pozemků.
Jedná se o pozemek v ulici V Koutech: p.p.č. 432/5 o výměře: 21 m² v k.ú. Kovářská, pozemek sousedí s nemovitostí žadatele.

Usnesení č. 279/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej pozemku p.p.č. 432/5 o výměře: 21 m² v k.ú. Kovářská dle žádosti č. 133 ze dne 7. 10. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Dále byla Zastupitelstvu městyse Kovářská předložena žádost na odkoupení pozemků.
Jedná se o pozemek v ulici Hamerská: p.p.č. 227/4 o výměře: 796 m² v k.ú. Kovářská, pozemek sousedí s nemovitostí žadatele a má jej pronajatý.

Usnesení č. 280/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej pozemku p.p.č. 227/4 o výměře: 796 m² v k.ú. Kovářská dle žádosti č. 134 ze dne 7. 10. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Poté Zastupitelstvu městyse Kovářská byla předložena žádost na odkoupení pozemků.
Jedná se o pozemek v ulici Měděnecká: část p.p.č. 412/5 o výměře: cca 102 m² v k.ú. Kovářská, pozemek sousedí s nemovitostí žadatele a má jej pronajatý.

Usnesení č. 281/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej části pozemku p.p.č. 412/5 o výměře: cca 102 m² v k.ú. Kovářská dle žádosti č. 138 ze dne 7. 10. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017 s tím, že při zaměrování pozemku bude přítomen starosta, místostarosta nebo člen zemědělské komise.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 1 (Tejml)

Rudolf Vojtěch odchod 18:20

Zastupitelstvu městyse Kovářská byla předložena žádost na odkoupení pozemků.
Jedná se o pozemek v ulici Školní st.p.č. 886 o výměře: 19 m² v k.ú. Kovářská, pozemek se nachází pod nemovitostí žadatele, má jej v dlouhodobém pronájmu. U tohoto pozemku se hlasování zdržel Michla Marek a upozornil na možnost střetu zájmu dle §83 odst. 2 zákona o obcích.

Rudolf Vojtěch příchod 18:22

Usnesení č. 282/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej pozemku st.p.č. 886 o výměře: 19 m² v k.ú. Kovářská , dle žádosti č. 139 ze dne 7. 10. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017 .

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 2 (Marek M., Vojtěch)

Zastupitelstvu městyse Kovářská byla předložena žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemek v ulici Vysoká: část p.p.č. 680/1 o výměře: cca 79 m² v k.ú. Kovářská, pozemek se nachází za nemovitostí žadatelů.

Usnesení č. 283/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej pozemku části p.p.č. 680/1 o výměře: cca 79 m² v k.ú. Kovářská , dle žádosti č. 140 ze dne 7. 10. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017 s tím, že při zaměřování pozemku bude přítomen starosta, místostarosta nebo člen zemědělské komise

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Přestávka 18:25 – 18:35

Dále byla Zastupitelstvu městyse Kovářská předložena žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemky v ulici Vysoká: část p.p.č. 680/1 o výměře: cca 305 m² a p.p.č. 932 o výměře: 35 m² vše v k.ú. Kovářská, pozemek se nachází za nemovitostí žadatelů.

Usnesení č. 284/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej pozemků: části p.p.č. 680/1 o výměře: cca 305 m² a p.p.č. 932 o výměře: 35 m² vše v k.ú. Kovářská , dle žádosti č. 150 ze dne 12. 10. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017 s tím, že při zaměřování pozemku p.p.č. 680/1 bude přítomen starosta, místostarosta nebo člen zemědělské komise.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Poté byla Zastupitelstvu městyse Kovářská předložena žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemek v ulici Dukelská: p.p.č. 382/2 o výměře: 132 m² v k.ú. Kovářská, pozemek se nachází vedle nemovitostí žadatele a má jej v pronájmu.

Usnesení č. 285/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej pozemku p.p.č. 382/2 o výměře: 132 m² v k.ú. Kovářská , dle žádosti č. 141 ze dne 7. 10. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017 .

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Zastupitelstvu městyse Kovářská byla předložena žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemek v ulici Polská: část p.p.č. 110/43 o výměře: cca 192 m² v k.ú. Kovářská, pozemek se nachází za nemovitostí žadatele.

Usnesení č. 286/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej části pozemku p.p.č. 110/43 o výměře: cca 192 m² v k.ú. Kovářská , dle žádosti č. 142 ze dne 7. 10. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017 s tím, že při zaměřování pozemku bude přítomen starosta, místostarosta nebo člen zemědělské komise.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Zastupitelstvu městyse Kovářská byla předložena žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemky v ulici Polská: část p.p.č. 110/43 o výměře: cca 31 m² a p.p.č. 110/49 o výměře: cca 4 m² v k.ú. Kovářská, pozemek se nachází za nemovitostí žadatele.

Usnesení č. 287/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej částí pozemků: p.p.č. 110/43 o výměře: cca 31 m² a p.p.č. 110/49 o výměře: cca 4 m² v k.ú. Kovářská dle žádosti č. 163 ze dne 26. 11. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017 s tím, že při zaměrování pozemku bude přítomen starosta, místostarosta nebo člen zemědělské komise.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Iveta Tejmlová Zastupitelstvu městyse Kovářská předložila žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemky v ulici Spojovací: část p.p.č. 297/1 o výměře: cca 1140 m², část p.p.č. 297/4 o výměře: cca 132 m² a část p.p.č. 373/1 o výměře: cca 300 m² vše v k.ú. Kovářská, pozemky se nachází za a před nemovitostí žadatele a má je v dlouhodobém pronájmu. Hlasování se zdržel David Beneš a upozornil na možnost střetu zájmu dle §83 odst. 2 zákona o obcích.

Usnesení č. 288/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej pozemků: částí p.p.č. 297/1 o výměře: cca 1140 m², částí p.p.č. 297/4 o výměře: cca 132 m² a částí p.p.č. 373/1 o výměře: cca 300 m² vše v k.ú. Kovářská i dle žádosti č. 144 ze dne 8. 10. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017 s tím, že při zaměrování pozemků bude přítomen starosta, místostarosta nebo člen zemědělské komise.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 1 (Beneš)

Zastupitelstvu městyse Kovářská byla předložena žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemek v ulici Spojovací: část p.p.č. 297/4 o výměře: cca 50 m² v k.ú. Kovářská, pozemek se nachází za nemovitostí žadatele.

Usnesení č. 289/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej části pozemku p.p.č. 297/4 o výměře: cca 50 m² v k.ú. Kovářská dle žádosti č. 164 ze dne 27. 11. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017 s tím, že při zaměrování pozemku bude přítomen starosta, místostarosta nebo člen zemědělské komise.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Dále Zastupitelstvu městyse Kovářská byla předložena žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemky v ulici Spojovací: část p.p.č. 297/1 o výměře: cca 350 m² a část p.p.č. 295 o výměře: cca 6 m² vše v k.ú. Kovářská, pozemky se nachází vedle nemovitostí žadatelů, a mají je v pronájmu.

Usnesení č. 290/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej pozemků: částí p.p.č. 297/1 o výměře: cca 350 m² a částí p.p.č. 295 o výměře: cca 6 m² vše v k.ú. Kovářská dle žádosti č. 157 ze dne 19. 10. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017 s tím, že při zaměrování pozemků bude přítomen starosta, místostarosta nebo člen zemědělské komise.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Poté Zastupitelstvu městyse Kovářská byla předložena žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemek v ulici Kostelní: p.p.č. 127/7 o výměře: 471 m² v k.ú. Kovářská, pozemek se nachází za nemovitostí žadatele a má jej v dlouhodobém pronájmu.

Usnesení č. 291/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská *schvaluje* prodej pozemku p.p.č. 127/7 o výměře: 471 m² v k.ú. Kovářská dle žádosti č. 145 ze dne 9. 10. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Zastupitelstvu městyse Kovářská byla předložena žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemek v ulici Školní: část p.p.č. 493/1 o výměře: cca 2000 m² v k.ú. Kovářská, pozemek se nachází za nemovitostí žadatelů a mají jej pronajatý.

Usnesení č. 292/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská *schvaluje* prodej části pozemku p.p.č. 493/1 o výměře: cca 2000 m² v k.ú. Kovářská dle žádosti č. 147 ze dne 12. 10. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017 s tím, že při zaměřování pozemku bude přítomen starosta, místostarosta nebo člen zemědělské komise.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Zastupitelstvu městyse Kovářská byla předložena žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemky v ulici Hřbitovní: část p.p.č. 140/18 o výměře: cca 20 m² a část p.p.č. 166/13 o výměře: cca 4 m² vše v k.ú. Kovářská, pozemky se nachází vedle nemovitosti žadatele a má je v dlouhodobém pronájmu.

Usnesení č. 293/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská *schvaluje* prodej pozemků: části p.p.č. 140/18 o výměře: cca 20 m² a části p.p.č. 166/13 o výměře: cca 4 m² vše v k.ú. Kovářská dle žádosti č. 148 ze dne 12. 10. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017 s tím, že při zaměřování pozemků bude přítomen starosta, místostarosta nebo člen zemědělské komise.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Dále Zastupitelstvu městyse Kovářská byla předložena žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemky v ulici Hamerská: p.p.č. 237 o výměře: 135 m² a p.p.č. 240/3 o výměře: 65 m² vše v k.ú. Kovářská, pozemky se nachází u nemovitosti žadatelů, a mají je v dlouhodobém pronájmu.

Usnesení č. 294/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská *schvaluje* prodej pozemků: p.p.č. 237 o výměře: 135 m² a p.p.č. 240/3 o výměře: 65 m² vše v k.ú. Kovářská dle žádosti č. 149 ze dne 12. 10. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Poté Zastupitelstvu městyse Kovářská byla předložena žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemky v ulici Nábřežní: p.p.č. 464/12 o výměře: 41 m² a část p.p.č. 464/13 o výměře: cca 285 m², který je zatížen věcným břemenem umístění a provoz elektrorozvodného zařízení. Petr Pasev poukázal na to, že je to přístup na pole, měla by se zde zachovat cesta. Gabriel Baláž upozornil na možné komplikace při odklizení sněhu. Jan Zdiarský navrhl prodat část pozemku cca 230 m². Po těchto připomínkách byla upravena prodávaná metráž p.p.č. 464/13.

Usnesení č. 295/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská *schvaluje* prodej pozemků: p.p.č. 464/12 o výměře: 41 m² a části p.p.č. 464/13 o výměře: cca 230 m², který je zatížen věcným břemenem umístění a provoz elektrorozvodného zařízení, vše v k.ú. Kovářská dle žádosti č. 152 ze dne 12. 10. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017 s tím, že při zaměřování pozemku p.p.č. 464/13 bude přítomen starosta, místostarosta nebo člen zemědělské komise.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Zastupitelstvu městyse Kovářská byla předložena žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemek v ulici Hamerská: část p.p.č. 236 o výměře: cca 56 m² k.ú. Kovářská, pozemek se nachází u nemovitosti žadatele, část pozemku má v pronájmu.

Usnesení č. 296/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej části pozemku p.p.č. 236 o výměře: cca 56 m² k.ú. Kovářská dle žádosti č. 153 ze dne 13. 10. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017 s tím, že při zaměřování pozemku bude přítomen starosta, místostarosta nebo člen zemědělské komise.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Zastupitelstvu městyse Kovářská byla předložena žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemky v ulici Hamerská: část p.p.č. 236 o výměře: cca 21 m² a část p.p.č. 872/1 o výměře: cca 56 m² vše k.ú. Kovářská, pozemky se nachází okolo nemovitosti žadatele a část jich má pronajatou. David Beneš upozornil, že je zde cesta k nemovitosti pana Hořelici, a že se tam špatně hrne sníh. Gabriel Baláž navrhl prodat celou cestu, ať se starají sami o její údržbu. Starosta reagoval tím, že cesty obec nikdy neprodávala.

Usnesení č. 297/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej pozemků: části p.p.č. 236 o výměře: cca 21 m² a části p.p.č. 872/1 o výměře: cca 56 m² vše k.ú. Kovářská dle žádosti č. 155 ze dne 14. 10. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017 s tím, že při zaměřování pozemků bude přítomen starosta, místostarosta nebo člen zemědělské komise.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Dále Zastupitelstvu městyse Kovářská byla předložena žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemek v ulici Nábřežní: p.p.č. 462/2 o výměře: 101 m² v k.ú. Kovářská, pozemek se nachází za nemovitostí žadatelů a mají jej v dlouhodobém pronájmu.

Usnesení č. 298/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej pozemku p.p.č. 462/2 o výměře: 101 m² v k.ú. Kovářská dle žádosti č. 154 ze dne 14. 10. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Poté Zastupitelstvu městyse Kovářská byla předložena žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemek v ulici Spojovací: část p.p.č. 369/1 o výměře: cca 100 m² k.ú. Kovářská, pozemek se nachází před nemovitostí žadatele a má jej dlouhodobě v pronájmu.

Usnesení č. 299/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej pozemku části p.p.č. 369/1 o výměře: cca 100 m² k.ú. Kovářská dle žádosti č. 156 ze dne 14. 10. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017 s tím, že při zaměřování pozemku bude přítomen starosta, místostarosta nebo člen zemědělské komise.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Iveta Tejmlová Zastupitelstvu městyse Kovářská předložila žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemek v ulici Vejprtská: p.p.č. 21 o výměře: 307 m² v k.ú. Kovářská, pozemek se nachází mezi domy žadatelů a p. Červeného. Žadatelé mají tento pozemek pronajatý.

Usnesení č. 300/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** pozemku p.p.č. 21 o výměře: 307 m² v k.ú. Kovářská i dle žádosti č. 159 ze dne 19. 10. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Zastupitelstvu městyse Kovářská byla předložena žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemek v ulici Hamerská: p.p.č. 211/15 o výměře: 378 m² v k.ú. Kovářská, pozemek se nachází za nemovitosti žadatelky a v případě prodeje pozemků manž. Vítnerových, nebude městys mít na tento pozemek přístup.

Usnesení č. 301/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** pozemku p.p.č. 211/15 o výměře: 378 m² v k.ú. Kovářská dle žádosti č. 160 ze dne 3. 11. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Zastupitelstvu městyse Kovářská byla předložena žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemek v ulici Hamerská: p.p.č. 240/5 o výměře: 64 m² v k.ú. Kovářská, pozemek se nachází pod stanovištěm kontejnerů. Zájemce si zde chce zřídit parkovací stání.

Usnesení č. 302/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej pozemku p.p.č. 240/5 o výměře: 64 m² v k.ú. Kovářská dle žádosti č. 162 ze dne 26. 11. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Dále Zastupitelstvu městyse Kovářská byla předložena žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemek v ulici Dukelská: část p.p.č. 1108 o výměře: cca 50 m² v k.ú. Kovářská, pozemek se nachází vedle domu žadatelů, pozemek má v pronájmu jejich zeť p. Wolejník, záměr byl vyhlášen v I. Etapě.

Usnesení č. 303/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej části pozemku p.p.č. 1108 o výměře: cca 50 m² v k.ú. Kovářská dle žádosti č. 165 ze dne 2. 12. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017 s tím, že při zaměřování bude přítomen starosta, místostarosta nebo člen zemědělské komise.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Poté Zastupitelstvu městyse Kovářská byla předložena žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemek v ulici Spojovací: pozemku p.p.č. 372/13 o výměře: 83 m² v k.ú. Kovářská, pozemek se nachází vedle domu žadatelky.

Usnesení č. 304/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská **schvaluje** prodej pozemku p.p.č. 372/13 o výměře: 83 m² v k.ú. Kovářská dle žádosti č. 166 ze dne 9. 12. 2020, a to za podmínek stanovených ZM č. 268/17 ze dne 16. 11. 2017.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Zastupitelstvu městyse Kovářská byla předložena žádost na odkoupení pozemků. Jedná se o pozemek v ulici Vysoká: p.p.č. 681/1 o výměře: 2889 m² v k.ú. Kovářská. Pozemek se nachází vedle nemovitosti Záměr na prodej této parcely byl schválen v I. Etapě prodeje pozemků (nelegálně užívaná část r ti na výzvu k legalizaci nereagovali.)

Usnesení č. 305/20 – ZM

Zastupitelstvo městyse Kovářská *neschvaluje* žádost č. 169 na odkup pozemku p.p.č. 681/1 o výměře: 2889 m². Zároveň Zastupitelstvo městyse Kovářská *schvaluje* revokaci položky č. 35 z usnesení č. 278/17 – ZM na prodej pozemku p.p.č. 681/1 o výměře: 2889 m² v k.ú. Kovářská.

Hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdržel se 0

Dne 16. prosince 2020 v Kovářské

Zapsala:

Ověřovatelé zápisu: Veronika Marková Vojtěchová, Marcela Vernerová

Starosta městyse: Milan Duháň

Přílohy:
Prezenční listina

Město Kovářská
Úřad městyse Kovářská
Nám. J. Švermy 64, 431 66 Kovářská
IČO: 00261947

Prezenční listina

11. jednání Zastupitelstva městyse Kovářská konané dne 16.12.2020

Jméno a příjmení

podpis

Beneš David

Zdeněk Šibík

Marek Michal

Pasev Petr

Tejml Jaroslav

Siegl Petr

Marek Václav

Tejmlová Iveta

Zdiarský Jan Ing. Ph.D.

Duháň Milan

Vojtěch Rudolf Mgr.

Baláž Gabriel Ing. Ph.D.

Vernerová Marcela Mgr.

Náčovský Hynek

Marková Vojtěchová Veronika